



農地等の買受適格証明交付申請書

平成〇〇年〇〇月〇〇日

三田市農業委員会長 様

申請者 氏名 三田 太郎

下記のとおり農地・採草放牧地の所有権を競売、強制執行、国税滞納処分等により取得するについて買受適格者である旨の証明を受けたいので申請します。

記

1 申請者、土地所有者の氏名及び住所(法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)	区分	氏名 (名称及び代表者の氏名)		住所 (主たる事務所の所在地)			備考	
	申請者	三田 太郎		三田市三輪2丁目1-1				
	土地所有者等	(記入不要)		(記入不要)				
2 申請に係る土地の所在、字、地番、地目、面積並びに所有者及び所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名又は名称	所在	兵庫県三田市 三輪 町						
	字	地番	地目		面積	所有者の氏名 又は名称	所有権以外の使用収益を目的とする権利	
			登記簿	現況			権利の種類 及び内容	権利者の氏名 又は名称
	宮ノ越	760	田	田	1,000 m ²	(記入不要)		
3 競売等の実施者・場所及び競売等の日	実施者・入札場所	三田市・三田市役所西3号庁舎3階会議室						
	期日	平成〇〇年〇〇月〇〇日 〇時						
4 申請者又はその世帯員等が現に所有し、又は所有権以外の使用収益を目的とする権利を有している農地等の利用の状	区分	所有地			所有権以外の使用収益を目的とする権利が設定されている土地			備考
		自作地	貸付地	非耕作地	自作地	貸付地	非耕作地	
	農地	田	2,000 m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
		畑	500					
		樹園地	0					
採草放牧地	0							
合計	2,500							

入札する農地と現在所有する農地と合わせて下限面積 3,000 m²以上必要

捨印

5 申請者 又はその 世帯員等 の耕作又 は養畜の 事業に必 要な機械 等の所有 の状況、農 作業に従 事する者 の数等	(1) 作付 (予定) 作物						
	区 分		作付 (予定) 作物			作物別の作付面積	
	農 地	田	水稲			3, 000 m ²	
		畑	野菜			500	
		樹園地	取得後の予定を記入				
	採草放牧地						
	(2) 機械等						
	機械及び家畜の種類		トラクター	耕運機	田植機	乾燥機	籾摺機
	所 有	確保済	1	1	1	1	1
		確保予定					
	リース	確保済					
		確保予定					
	確保予定の機械等に係る資金 調達計画 (自己資金、借入れ等)						
	(3) 農作業に従事する者						
	権利を取得しようとする者 の農業等の経験			30年			
世帯員等以外による労働力	区分	人 数		農業経験の状況等			
	常時雇用	現 在 () 名					
		増員予定 () 名					
	臨時雇用	現 在 () 名					
増員予定 () 名							
6 農業生 産法人の 要件に関 する事項	別紙のとおり						
7 申請者 又はその 世帯員等 による耕 作又は養 畜の事業 に必要な 農作業へ の従事状 況 (申請者 が個人の 場合に限 る。)	氏 名	年齢	申請者との続柄	職業	年間農作業 従 事 日 数		
	三 田 太 郎	6 5	本人	農 業	1 5 0		
	花 子	5 5	妻	農業・パート	9 0		
計 2 人 (専業者 1 人 兼業者 1 人 その他 人)							

捨印

8 申請者 又はその 世帯員等 が権利の 取得後に 行う耕作 又は養畜 の事業が、 周辺の農 地等の農 業上の利 用に及ぼ す影響及 び講ずる 措置	区分	有・無	内容	講ずる措置
	地域の水利調整等への 影響	無	水利費の支払い及び水路・農 道の清掃や補修については、 農会の決定に従います。	
	地域で慣行的に行われて いる営農手法への影響	無	農薬や除草剤の使用方法は、 地元農会長と十分調整し実 施します。	
	その他	無	影響を与えるものはないが、 万一問題が生じたときには、 責任を持って解決にあた ります。	
9 その他 参考とな る事項				

<添付書類>

- (1) 申請に係る土地の登記事項証明書（全部事項証明書に限る）
- (2) 譲渡人が登記簿上の所有者と異なるとき又は所有権以外の権原に基づいて申請するときは、その者が権利を有することを証する書類
- (3) 権利を取得しようとする者が令第6条第2項第3号に規定する法人である場合には、規則第19条第2項の要件を満たすことを証する書類
- (4) 規則第10条第1項のただし書きの規定により連署しないで申請書を提出する場合には、同項各号のいずれかに該当することを証する書類
- (5) 申請に係る農地又は採草放牧地（以下「農地等」という。）の位置及びその付近の公共施設などを表示した図面（位置図）
- (6) 申請に係る農地等及びその付近の地番、地目等を表示した図面（字限図）
- (7) 所有権以外の権原で第三者に対抗できる権利（例えば賃貸借権）に基づいて耕作されている農地等を、その耕作者及びその世帯員等以外の者が、所有権を取得しようとする場合には、次のいずれかの書類を添付。
 - ① 3条申請の日から1年以内に賃貸借契約等を合意解約する旨の合意解約書を添付。
 - ② 賃貸借等の期間の満了日が、3条申請日から1年以内である場合には、賃貸借等の契約の更新をしない旨の確約書を添付。

連絡・照会先	電話番号	自宅 563-1111 携帯 090-1111-2222
	氏名	三田 太郎

この別紙1は農業生産法人が権利取得する場合に記入するものです。

別紙1 (農業生産法人が農地等の権利を取得する場合)

1 事業の種類及びその実施状況並びに権利の取得後における事業計画	(1) 事業の種類						
	区分	主たる農畜産物名		関連事業等の内容		農業以外の事業の内容	
	現在	水稲		もち、うどん、きな粉の製造販売 農作業の受託		—	
		白大豆					
		キャベツ					
	権利の取得後	水稲		もち、うどん、きな粉の製造販売 農作業の受託		—	
		白大豆					
		キャベツ					
	(2) 許可申請前の3事業年度の事業の実施状況						
	区分	農業に係る売上高の合計額			農業以外の事業に係る売上高の合計額		
	直前年度	20,000,000 円			0 円		
	その前年度	21,000,000			0		
	その前々年度	19,000,000			0		
	(3) 権利の取得後の3事業年度の事業計画						
区分	農業に係る売上高の合計額			農業以外の事業に係る売上高の合計額			
初年度	20,000,000 円			0 円			
第2年度	21,000,000			0			
第3年度	21,000,000			0			
2 構成員の氏名又は名称、その有する議決権の数、農地等に係る権利の設定又は移転の状況、法人が行う農業への従事状況及び従事計画並びに法人に委託している農作業の内容	氏名又は名称	議決権	権利の設定又は移転の状況		年間農業従事日数		法人に委託している農作業の内容
			権利の種類	面積	前年実績	見込み	
	三輪三郎	30	賃借権	5,000	300	300	—
	広野四郎	30	賃借権	4,000	300	300	—

例えば1株5万円の株を30株保有の場合は30と記入します

法認定を受けた農業法人投資育成会社（承認会社）の出資を受けている場合に記入します

3 構成員のうち承認会社の株主の状況	氏名又は名称	議決権	備考			
	—					
4 法第2条第3項第2号チに掲げる者が構成員である場合は、供給を受ける物資若しくは提供を受ける役務の内容又は当該構成員が事業の円滑化に寄与している状況	供給を受ける物資	—	<p>農業生産法人の構成員（出資者）に、 法人と継続的取引関係にある者などの 関連事業者等が含まれるとき、その 状況を記入します</p>			
	提供を受ける役務	—				
	寄与の状況	—				
5 法第2条第3項第2号チに掲げる者の構成員のうち、政令第1条各号に該当する者がある場合は、その該当内容	氏名又は名称	政令第1条各号の該当内容				
	—	政令第1条 号				
		<p>上記4の関連事業者等に、食品流通 構造改善促進法などに基づく認定を 受けた「農業生産法人の農業経営の 改善に特に寄与する者」が含まれる ときに記入します</p>				
6 理事等の氏名及び住所並びに法人が行う農業及び農作業への従事状況及び権利の取得後の従事計画	氏名	住所	年間農業従事日数			
			年間農作業従事日数			
			前年実績	見込み	前年実績	見込み
			日	日	日	日
	三輪三郎	三田市三輪 710	300	300	200	200
広野四郎	三田市高次 600	300	300	250	250	