

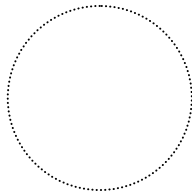
農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出書 (記入例)

1部提出

令和〇〇年〇〇月〇〇日

三田市 農業委員会会長 様

農委受付欄



自署してください。

届出者氏名 三田 太郎

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項第7号及び農地法施行令第3条第1項の規定により届け出ます。

記

1 届出者の氏名、住所（法人にあっては名称、代表者の氏名、主たる事務所の所在地）	氏 名 (名称及び代表者の氏名)		住 所 (主たる事務所の所在地)		
	三田 太郎		三田市三輪2丁目1-1		
2 届出に係る土地の所在、字、地番、地目及び面積	所 在	市 町 三田 郡 西山2丁目			
	字	地 番	地 目		面 積 (㎡)
			登記簿	現 況	
		5001	田	田	580
3 届出に係る土地の所有者、所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名及び住所	土 地 所 有 者	氏 名	三田 太郎		
		住 所	三田市三輪2丁目1-1		
	所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者	権利の種類	所有権		
		氏 名	所有者に同じ		
		住 所	"		
4 転用の目的及び時期並びに転用の目的に係る事業又は施設の概要	転 用 の 目 的	共同住宅			
	土地の造成期間	令和〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇日間			
	施設の建設期間	令和〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇日間			
	転用の目的に係る事業又は施設の概要	共同住宅（6戸）			
	施設の名称、構造、棟数及び面積	重量鉄骨造 2階建6戸 延床面積 300.0 ㎡ 敷地面積 580.0 ㎡			
5 転用することによって生ずる付近の農地又は採草放牧地、作物等の被害の防除施設の概要	被害発生原因、被害を与える対象並びにその程度及び範囲	無し			
	防除施設の種類、防除の方法及び防除できる程度	特に被害を与えるものはないが、万一被害が発生した場合には当方で責任を持って対処します。			
6 贈与税、相続税の納税猶予の対象地	租税特別措置法の規定による納税猶予の対象 有 無				
7 その他参考となる事項					

<添付書類>

- 土地の位置を示す地図（位置図）及び土地の登記事項証明書
- 届出に係る農地が賃貸借の目的になっている場合は、その賃貸借につき、法第18条第1項の規定による解約等の許可があったこと等を証する書類

連絡・照会先	電話番号	079-563-1111 090-1234-5678	氏名	三田 太郎
--------	------	-------------------------------	----	-------

日中に連絡のつく番号

捨印

(農地法4条関係)

同意願

令和〇〇年〇〇月〇〇日

農会長・水利代表者様

願出人 住所 三田市三輪2丁目1-1
氏名 三田太郎

印

下記の農地を農地法第4条第1項の規定により転用許可申請・届出するにつき、農地法第4条第6項第4号に規定されている土砂の流出又は崩壊その他の災害が発生しないようにするとともに、農業用排水施設の有する機能、その他の周辺の農地に係る営農条件に支障がないようにしますので同意願います。なお、万一被害が生じた場合には、誠意をもって解決にあたります。

記

- ・ 転用土地の表示 三田市三輪字宮ノ越710番
- ・ 転用目的 露天駐車場

上記の転用については、異議なく同意する。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

農会長 氏名

印

水利代表者 氏名

印

農地転用同意書

捨印

私が、農地法第4条の規定による農地転用（許可申請・届出）をして下記の農地を転用するにつきましては、転用（許可申請・届出）の目的のとおり転用し、農地法第4条第6項第4号に規定されている土砂の流出又は崩壊その他の災害が発生しないようにするとともに、農業用排水施設の有する機能、その他の周辺の農地に係る営農条件に支障がないようにしますので同意願います。

なお、万一被害が生じた場合には、誠意をもって解決にあたります。

記

1. 転用土地の表示

三田市西山2丁目5001番

2. 転用目的

共同住宅

令和〇〇年〇〇月〇〇日

申請者（譲受人）住所 三田市三輪2丁目1-1

氏名 三田太郎

印

（譲渡人）住所

隣接農地がない場合は1行目所在欄に「隣接農地なし」と記入してください。氏名

印

耕作者が別にいる場合は耕作者も記入・押印してもらってください。

上記の転用について、異議なく同意する。

隣接土地の表示			同意者	
所在	地番	地目	所有者・耕作者	印
三田市西山2丁目	5002	田	(所) 氏名 (耕) 氏名	印
			(所) (耕)	
			(所) (耕)	
			(所) (耕)	

【お尋ね書】

土地の所在：三田市西山2丁目5001番 外 筆

申請（届出）目的：共同住宅（6戸）

※該当する番号を○で囲んでください。

1. 上記の申請（届出）地は、相続税・贈与税の納税猶予の特例農地でないか。

- ① 特例農地である (※税務署との調整が必要) ② 特例農地でない

2. 上記の申請（届出）地は、小作地（貸付地）でないか。（利用増進を含む）

- ① 小作地（貸付地）である (※事前に合意解約が必要) ② 小作地（貸付地）でない

3. 上記の届出地は、生産緑地に指定されていないか。（市街化区域内農地）

- ① 指定農地である ② 指定農地でない

4. 上記の申請（届出）地は、農業者年金受給のための経営移譲農地でないか。

- ① 経営移譲農地である ② 経営移譲農地でない

5. 上記の申請（届出）が転用である場合、都市計画法、宅地造成等規制法、埋立規制条例等の法令に基づく申請（届出）手続きができていないか。

- ① 提出済 ② 月 日提出予定 ③ 該当無し

6. 申請書（届出書）の提出について、担当地区の農業委員に現地等の説明はできているか。

(※申請（届出）地及び転用目的等・・・面談もしくは電話で)

- ① 説明済（担当農業委員名：氏 名

説明年月日：令和〇〇年〇〇月〇〇日）記入

都市計画法の開発許可が必要な場合など、他法令に基づく必要な手続きを進めているかを

上記のとおり相違ありません。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

(申請者) 所有者住所 三田市三輪2丁目1-1

所有者氏名 三田 太郎

年齢 65 歳

自署してください。

書類提出前に担当農業委員に申請内容の説明を行って下さい