

## 三田市賃借料情報

令和6年2月から令和7年1月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

令和7年9月20日

三田市農業委員会

### 1 田(水稲)の部

締結された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数 (有償)	参考 使用貸借 (無償)	備考
三田地区	7,800	10,000	3,000	30	9	
三輪地区	6,700	10,000	3,000	71	78	
広野地区	6,500	10,800	2,400	105	42	
小野地区	13,400	21,600	8,500	3	25	
高平地区	8,400	10,800	7,000	46	73	
藍地区	6,700	10,000	3,000	25	25	
本庄地区	5,000	8,500	3,000	42	33	
(参考) 三田市平均	6,800	21,600	2,400	322	285	

- \*1 データ数は、集計に用いた筆数です。
- \*2 賃借料を物納支給(水稲)している場合は、1kg当たり240円で換算して計算しています。
- \*3 金額は、算出結果を百の位で四捨五入して、円単位表示しています。
- \*4 「(参考)三田市平均」の平均額は、各区分の平均値をデータ数により平均した値です。
- \*5 「使用貸借」(無償)による契約筆は、賃借料算出には含めていません。
- \*6 本賃借料は参考数値であり、相場提示や価格指導を行うものではありません。

【注意】 データ数が少ない地域は、高い(低い)平均値になっていることもありますので、賃借料の決定にあたっては双方でご協議ください。