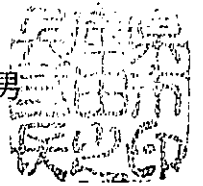


三総第 288 号の 2  
令和 4 年 12 月 22 日

三田駅前Cブロック地区市街地再開発組合  
理事長 吉本 尚登 様

三田市長 森 哲 男



### 三田駅前Cブロック地区市街地再開発事業についての要望について（回答）

寒冷の候、ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は、市政の推進に格別のご理解ご協力をいただき厚くお礼申し上げます。

さて、令和 4 年 11 月 21 日受付で提出のありましたみだしの件につきまして、下記のとおり回答いたします。

#### 記

#### 1. 公共公益施設について（若者のまちづくり課回答）

Cブロック地区に整備します公共公益施設につきましては、令和 4 年 9 月三田市議会議定例会一般質問において、幸田議員より質問があり、施設コンセプトなどを答弁させていただいたところです。

三田市といたしましても、貴組合と同様に、当該施設が若者をはじめ、通勤・通学者、子育て世代から高齢者まで、より多くの方々にご利用いただき、賑わいと三田の活力を創出する施設にしたいと考えております。

そのためにも、今後、市民の皆様からのご意見や民間等からのアイデアなどをお聞きしながら、施設イメージ、運営手法、プログラムなどの設計・運営に関する基本的な要件を順次整理し、オープン時に陳腐化しないよう適切な時期に具体的な内容を決定したいと考えております。今後も貴組合ともご相談しながら、多くの市民の皆様にご利用いただける施設を目指して取り組みを進めてまいりますので、ご理解、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

#### 2. 地区外転出者の移転先として市有地の活用について（総務課回答）

要望を受理した当日（令和 4 年 11 月 21 日）に本要望を踏まえて事務局長とお話ししました内容となりますが、地区外転出者の移転先として、市有地を紹介してほしいという内容につきまして、三田市普通財産の土地一覧を提示し、その一覧の中から候補地となりうる土地を事務局長に選定していただいているところです。引き続き、ご要望に関して都市整備課とも連携を図りながら情報提供等の対応を行ってまいります。

#### 3. 工事費高騰に対する支援要請について（都市整備課回答）

昨今の建設資材価格の高騰に伴う建設工事費の高騰につきましては、三田市としても認識しておりますので、国の補助金等の動向に注視し、適切な支援を行ってまいります。

#### <問い合わせ>

経営管理部行政管理室総務課（TEL 079-559-5035）

※回答させていただいた内容に質問等がございましたらご連絡ください。

なお、本件は、担当する課が複数となっており、即答が出来ない場合もございますが、その際は、担当する課から別途ご連絡させていただき回答いたします。