

議案第 87 号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例を次のとおり定める。

平成 30 年 11 月 28 日提出

三田市長 森 哲 男

三田市条例第 号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例（平成 9 年三田市条例第 3 2 号）の一部を次のように改正する。

別表第 1 を次のように改める。

別表第 1（第 3 条、第 1 5 条関係）

構造	建設年度	名称	位置	階層	戸数	専有面積 (㎡)	利便性係数	応益係数	近傍同種の住宅の家賃(円)
木造住宅	昭和 38 年度	大畑	三田市大畑	平屋建	14	32.40	0.88	0.1142	12,900
中層耐火	平成 7 年度	大池南	三田市屋敷町	3 階建	18	67.50	0.97	0.8587	83,200
	平成 7 年度	大池南	三田市屋敷町	3 階建	6	65.20	0.97	0.8294	81,000
鉄筋住宅	平成 8 年度	南が丘第 2	三田市南が丘一丁目	5 階建	25	69.40	1.00	0.9217	89,600
	平成 10 年度	西山 1 号棟	三田市西山二丁目	5 階建	30	69.30	1.00	0.9298	97,700
	平成 12 年度	西山 2 号棟	三田市西山二丁目	5 階建	30	69.30	1.00	0.9377	73,100
	平成 12 年度	西山 2 号	三田市西山二丁目	5 階建	10	68.90	1.00	0.9323	72,800

	棟								
平成 12 年度	西山 2号 棟	三田市西 山二丁目	5階 建	15	53.60	1.00	0.7253	59,800	
平成 12 年度	西山 2号 棟	三田市西 山二丁目	5階 建	10	45.20	1.00	0.6115	52,800	
平成 13 年度	西山 3号 棟	三田市西 山二丁目	3階 建	12	67.20	1.00	0.9131	104,700	
平成 13 年度	西山 3号 棟	三田市西 山二丁目	3階 建	3	45.20	1.00	0.6141	78,900	
高層 耐火 鉄筋 住宅	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	43	70.50	1.00	0.9660	89,900
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	9	70.10	1.00	0.9605	89,400
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	16	54.30	1.00	0.7440	73,700
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	2	67.70	1.00	0.9276	87,300
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	40	70.50	1.00	0.9781	90,700
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	7	70.00	1.00	0.9711	90,100
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	7	54.30	1.00	0.7533	74,300

平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	14	44.40	1.00	0.6159	64,400
平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	2	67.50	1.00	0.9364	87,800

付 則

この条例は、平成31年4月1日から施行する。