

議案第 82 号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例を次のとおり定める。

平成 28 年 11 月 28 日提出

三田市長 森 哲 男

三田市条例第 号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例（平成 9 年三田市条例第 3 2 号）の一部を次のように改正する。

別表第 1 を次のように改める。

別表第 1（第 3 条、第 1 5 条関係）

構造	建設年度	名称	位置	階層	戸数	専有面積 (㎡)	利便性係数	応益係数	近傍同種の住宅の家賃(円)
木造住宅	昭和 38 年度	大畑	三田市大畑	平屋建	14	32.40	0.88	0.1142	13,000
中層耐火鉄筋住宅	平成 7 年度	大池南	三田市屋敷町	3 階建	18	67.50	0.96	0.8498	81,500
	平成 7 年度	大池南	三田市屋敷町	3 階建	6	65.20	0.96	0.8208	79,300
	平成 8 年度	南が丘第 2	三田市南が丘一丁目	5 階建	25	69.40	1.00	0.9217	87,700
	平成 10 年度	西山 1 号棟	三田市西山二丁目	5 階建	30	69.30	1.00	0.9377	95,600
	平成 12 年度	西山 2 号棟	三田市西山二丁目	5 階建	30	69.30	1.00	0.9456	71,700
	平成 12 年度	西山 2 号	三田市西山二丁目	5 階建	10	68.90	1.00	0.9402	71,400

	棟								
平成 12 年度	西山 2号 棟	三田市西 山二丁目	5階 建	15	53.60	1.00	0.7314	58,700	
平成 12 年度	西山 2号 棟	三田市西 山二丁目	5階 建	10	45.20	1.00	0.6167	51,800	
平成 13 年度	西山 3号 棟	三田市西 山二丁目	3階 建	12	67.20	1.00	0.9208	102,600	
平成 13 年度	西山 3号 棟	三田市西 山二丁目	3階 建	3	45.20	1.00	0.6193	77,400	
高層 耐火 鉄筋 住宅	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	43	70.50	1.00	0.9741	88,100
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	9	70.10	1.00	0.9685	87,600
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	16	54.30	1.00	0.7502	72,200
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	2	67.70	1.00	0.9354	85,500
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	40	70.50	1.00	0.9861	88,800
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	7	70.00	1.00	0.9791	88,300
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	7	54.30	1.00	0.7594	72,800

平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	14	44.40	1.00	0.6210	63,000
平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	2	67.50	1.00	0.9441	86,000

付 則

この条例は、平成29年4月1日から施行する。