

議案第78号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例を次のとおり定める。

平成22年11月30日提出

三田市長 竹内英昭

三田市条例第 号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例（平成 9 年三田市条例第 3 2 号）の一部を次のように改正する。

第 4 2 条の 1 5 第 1 項に次の 1 号を加える。

(3) その他市長が特に必要があると認める者

別表第 1 を次のように改める。

構造	建設年度	名称	位置	階層	戸数	専用面積 (㎡)	利便性係数	応益係数	近傍同種の住宅の家賃(円)
木造住宅	昭和 38 年度	大畑	三田市大畑	平屋建	14	32.40	0.88	0.1142	13,300
中層耐火鉄筋住宅	平成 7 年度	大池南	三田市屋敷町	3 階建	18	67.50	0.96	0.8498	79,100
	平成 7 年度	大池南	三田市屋敷町	3 階建	6	65.20	0.96	0.8208	77,000
	平成 8 年度	南が丘第 2	三田市南が丘一丁目	5 階建	25	69.40	1.00	0.9217	85,000
	平成 10 年度	西山 1 号棟	三田市西山二丁目	5 階建	30	69.30	1.00	0.9435	92,800
	平成 12 年度	西山 2 号棟	三田市西山二丁目	5 階建	30	69.30	1.00	0.9666	69,600
	平成 12 年度	西山	三田市西	5 階	10	68.90	1.00	0.9610	69,300

	年度	2号棟	山二丁目	建					
	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二丁目	5階建	15	53.60	1.00	0.7476	57,000
	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二丁目	5階建	10	45.20	1.00	0.6304	50,300
	平成13年度	西山3号棟	三田市西山二丁目	3階建	12	67.20	1.00	0.9438	99,400
	平成13年度	西山3号棟	三田市西山二丁目	3階建	3	45.20	1.00	0.6347	74,900
高層耐火鉄筋住宅	平成15年度	西山高層	三田市西山二丁目	9階建	43	70.50	1.00	0.9982	84,800
	平成15年度	西山高層	三田市西山二丁目	9階建	9	70.10	1.00	0.9925	84,300
	平成15年度	西山高層	三田市西山二丁目	9階建	16	54.30	1.00	0.7687	69,500
	平成15年度	西山高層	三田市西山二丁目	9階建	2	67.70	1.00	0.9585	82,300
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘一丁目	7階建	40	70.50	1.00	1.0102	80,400
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘一丁目	7階建	7	70.00	1.00	1.0031	79,800
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘一丁目	7階建	7	54.30	1.00	0.7780	65,800

		目						
平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	14	44.40	1.00	0.6361	57,000
平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	2	67.50	1.00	0.9672	77,800

付 則

この条例は、平成23年4月1日から施行する。