

議案第47号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例を次のとおり定める。

令和元年11月28日提出

三田市長 森 哲 男

三田市条例第 号

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例

三田市営住宅の設置及び管理に関する条例（平成9年三田市条例第32号）の一部を次のように改正する。

別表第1を次のように改める。

別表第1（第3条、第15条関係）

構造	建設年度	名称	位置	階層	戸数	専有面積 (㎡)	利便性係数	応益係数	近傍同種の住宅の家賃(円)
木造住宅	昭和38年度	大畑	三田市大畑	平屋建	14	32.40	0.88	0.1142	13,800
中層耐火鉄筋住宅	平成7年度	大池南	三田市屋敷町	3階建	18	67.50	0.97	0.8587	83,200
	平成7年度	大池南	三田市屋敷町	3階建	6	65.20	0.97	0.8294	80,900
	平成8年度	南が丘第2	三田市南が丘一丁目	5階建	25	69.40	1.00	0.9192	89,500
	平成10年度	西山1号棟	三田市西山二丁目	5階建	30	69.30	1.00	0.9258	97,600
	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二丁目	5階建	30	69.30	1.00	0.9337	73,000
	平成12年度	西山2号	三田市西山二丁目	5階建	10	68.90	1.00	0.9284	72,700

	棟								
平成 12 年度	西山 2号 棟	三田市西 山二丁目	5階 建	15	53.60	1.00	0.7222	59,800	
平成 12 年度	西山 2号 棟	三田市西 山二丁目	5階 建	10	45.20	1.00	0.6090	52,700	
平成 13 年度	西山 3号 棟	三田市西 山二丁目	3階 建	12	67.20	1.00	0.9093	104,600	
平成 13 年度	西山 3号 棟	三田市西 山二丁目	3階 建	3	45.20	1.00	0.6115	78,800	
高層 耐火 鉄筋 住宅	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	43	70.50	1.00	0.9620	89,800
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	9	70.10	1.00	0.9565	89,400
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	16	54.30	1.00	0.7409	73,600
	平成 15 年度	西山 高層	三田市西 山二丁目	9階 建	2	67.70	1.00	0.9238	87,200
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	40	70.50	1.00	0.9741	90,700
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	7	70.00	1.00	0.9671	90,100
	平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	7	54.30	1.00	0.7502	74,300

平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	14	44.40	1.00	0.6134	64,300
平成 18 年度	南が 丘	三田市南 が丘一丁 目	7階 建	2	67.50	1.00	0.9326	87,800

付 則

この条例は、令和2年4月1日から施行する。