三田市営住宅の設置及び管理に関する条例新旧対照表 現行 改正案 第1条~第46条 省略 第1条~第46条 省略 別表第1(第3条、第15条関係) 別表第1(第3条、第15条関係) 階層 戸数 専用面 利 便性応益係数 近傍同種 構 建設年度 名称 位置 造 積(m2) 係数 の住宅の 家賃(円) 中 平成7年度 大池南 三田市屋敷町 3階建 18 67.50 0.97 0.8587 83, 200 層 平成7年度 大池南 三田市屋敷町 3階建 0.97 0.8294 65.20 80,900 耐 平成8年度 南が丘第2 三田市南が丘5階建 25 69.40 1.00 0.9192 89,500 火 一丁目 鉄 平成10年度 西山1号棟 三田市西山二5階建 30 69, 30 1.00 0.9258 97,600 筋 住 平成12年度 西山2号棟 三田市西山二5階建 30 69.30 1.00 0.9337 73,000 平成12年度 西山2号棟 三田市西山二5階建 10 68.90 1.00 0.9284 72,700 平成12年度 西山2号棟 三田市西山二5階建 15 53.60 1.00 0.7222 59,800 平成12年度 西山2号棟 三田市西山二5階建 10 45.20 1.00 0.6090 52,700 平成13年度 西山3号棟 三田市西山二3階建 12 67.20 1.00 0.9093 104,600

1.00

1.00

1.00

1.00

1.00

0.6115

0.9620

0.9565

0.7409

0.9238

78,800

89,800

89,400

73,600

87, 200

45.20

70.10

67.70

43 70.50

16 54.30

平成13年度 西山3号棟 三田市西山二3階建

丁 目

丁目

丁目

三田市西山二9階建

9階建

9階建

三田市西山二

三田市西山二

三田市西山二9階建

高 平成15年度 西山高層

耐 平成15年度 西山高層

平成15年度 西山高層

平成15年度 西山高層

層

住

構	建設年度	名称	位置	階層	戸数	専用面	利便性	応益係数	近傍同種
造						積(m²)	係数		の住宅の
									家賃(円)
中	平成7年度	大池南	三田市屋敷町	3階建	18	67. 50	0.97	0.8587	81, 900
層	平成7年度	大池南	三田市屋敷町	3階建	6	65. 20	0.97	0.8294	79,600
耐	平成8年度	南が丘第2	三田市南が丘		25	69. 40	1.00	0. 9153	88, 100
火			一丁目	5階建					
鉄	平成10年度	西山1号棟	三田市西山二	5階建	30	69. 30	1.00	0. 9219	95, 400
筋			丁目						
住	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二	5階建	30	69. 30	1.00	0. 9298	71,500
宅			丁目	DIG 建					
	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二	5階建	10	68. 90	1.00	0. 9245	71, 100
			丁目	9陌建					
	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二	5階建	15	53. 60	1.00	0.7192	58, 500
			丁目						
	平成12年度	西山2号棟	三田市西山二	5階建	10	45. 20	1.00	0.6064	51,600
			丁目						
	平成13年度	西山3号棟	三田市西山二	3階建	12	67. 20	1.00	0.9055	<u>103,000</u>
			丁目						
	平成13年度	西山3号棟	三田市西山二	3階建	3	45. 20	1.00	0.6090	77, 700
			丁目	3階建					
高	平成15年度	西山高層	三田市西山二	O IVEL Z=b	43	70. 50	1.00	0. 9580	88,500
層			丁目	9階建					
耐	平成15年度	西山高層	三田市西山二	9階建	9	70. 10	1.00	0. 9525	88,000
火			丁目						
鉄	平成15年度	西山高層	三田市西山二	0.17H: 7=1+	16	54. 30	1.00	0.7378	72, 500
筋			丁目	9階建					
住	平成15年度	西山高層	三田市西山二	9階建	2	67. 70	1.00	0. 9199	85,900

宅			丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	40	70.50	1.00	0.9741	90, 700
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	7	70.00	1.00	0.9671	90, 100
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	7	54. 30	1.00	0.7502	74, 300
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	14	44.40	1.00	0.6134	64, 300
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	2	67.50	1.00	0.9326	87,800
			一丁目						
	以下省略								

宅			丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	40	70. 50	1.00	0.9700	88, 700
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	7	70.00	1.00	0.9632	88, 100
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	7	54. 30	1.00	0.7471	72, 700
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	14	44. 40	1.00	0.6108	62,900
			一丁目						
	平成18年度	南が丘	三田市南が丘	7階建	2	67. 50	1.00	0.9287	85, 900
			一丁目						
	以下省略								