

# 三田市下水道事業ウォーターPPP導入検討に関する アンケート調査 実施要領

令和7年10月6日  
三田市上下水道部  
下水道課

## 1 アンケート調査の目的

本市の下水道は昭和53年度に整備を開始し、昭和60年度に供用を開始しました。管路施設の中には布設から50年近いものもあり、老朽化が進行しているため、計画的な点検・調査及び改築・更新が求められています。また、ポンプ場や処理場の運転、維持管理など、包括的な業務も民間委託に切り替え、財政健全化と効率的な運営を進めてきました。しかし、人口減少による収入減や職員不足、老朽化施設の増加により、持続可能な下水道事業運営には、新たな手法の導入が必要となっています。

その手法の一つとして、国は民間企業のノウハウや創意工夫を活用した官民連携（ウォーターPPP）の導入を推進しており、本市におきましても下水道事業（公共下水道事業、農業集落排水事業、コミュニティ・プラント事業）を対象にその導入の検討を進めているところであります。ウォーターPPP導入の検討にあたり、民間事業者の事業スキームに関する意見を把握するための調査を実施いたします。

いただいたご意見は今後の検討に活用させていただきますので、ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

## 2 対象施設の概要

### (1) 対象事業/処理区

- |                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| ・公共下水道事業       | 計画処理人口：87,427人、認可面積：1,747ha |
| ・特定環境保全公共下水道事業 | 計画処理人口：7,265人、認可面積：899ha    |
| ・農業集落排水事業      | 計画処理人口：4,388人、認可面積：191ha    |
| ・コミュニティ・プラント事業 | 計画処理人口：1,457人、認可面積：49ha     |

(令和7年3月末時点)

### (2) 対象施設

#### 〈公共下水道事業処理施設〉

- ・つつじが丘中継ポンプ場：1箇所
- ・藍汚水貯留槽付帯汚水ポンプ場：1箇所
- ・マンホールポンプ場：77箇所
- ・雨水ゲート：3箇所
- ・雨水スクリーン：14箇所
- ・調整池：6池
- ・排水樋門：2箇所
- ・管路施設：567km（約423km（汚水）、約144km（雨水））

#### 〈農業集落排水事業処理施設〉

- ・浄化センター：8箇所
- ・マンホールポンプ場：112箇所
- ・管路施設：約140km（汚水）

#### 〈コミュニティ・プラント事業処理施設〉※R10公共下水道に移管予定

- ・浄化センター：2箇所
- ・マンホールポンプ場：18箇所
- ・管路施設：約22km（汚水）

(令和7年3月末時点)

### 3 事業の概要（参考資料）

ここに示す事業の概要は、官民連携事業の導入可能性調査の一環として実施する意見聴取を目的とした参考資料であり、事業の実施自体や実施方法に関して現時点で確定している事項はありません。参考資料を含む本書の内容につきましては、貴社のご判断に基づき、ご活用頂きますようお願いいたします。

以下に記載しているいかなる情報に関しても、明示、黙示に関わらず、その正確性及び完全性について表明又は保証するものではありません。

#### 3.1 各事業共通

以下の内容は、検討中につき想定事項であることにご留意ください。

| 項目     | 内容   |
|--------|--|
| 事業名称   | 各事業共通（公共下水道事業、農業集落排水事業、コミュニティ・プラント業）   |
| 場所     | 三田市内一円   |
| 事業方式   | ウォーターPPP（レベル3.5）更新支援型  |
| 事業期間   | 令和10年度～令和19年度  |
| 主な業務範囲 | ア 統括管理業務<br>（ア）統括マネジメント<br>（イ）データ管理支援<br>（ウ）セルフモニタリング<br>（エ）コールセンター<br>（オ）台帳システム管理<br>（カ）台帳データ管理<br>（キ）コンストラクションマネジメント（設計、積算、現場管理）<br>イ 計画案策定業務<br>（ア）下水道事業ストックマネジメント計画案策定<br>（イ）上下水道耐震化計画<br>（ウ）BCP計画策定（下水、集排）<br>ウ 申請・検査受付支援業務<br>（ア）排水設備工事申請・検査支援業務<br>（イ）公共下水道及び生活排水処理施設施工承認申請支援業務<br>（ウ）公共下水道及び生活排水処理施設管理者協議支援業務<br>（エ）特定事業場申請支援業務<br>（オ）浄化槽設置届申請支援業務 |

### 3.2 公共下水道事業

以下の内容は、検討中につき想定事項であることにご留意ください。

| 項目     | 内容   |
|--------|--|
| 事業名称   | 公共下水道事業(公共下水道事業、特定環境保全公共下水道事業)   |
| 場所     | 三田市内一円   |
| 対象施設   | (1) つつじが丘中継ポンプ場：1箇所<br>(2) 藍汚水貯留槽付帯汚水ポンプ場：1箇所<br>(3) マンホールポンプ場：77箇所<br>(4) 雨水ゲート：3箇所<br>(5) 雨水スクリーン：14箇所<br>(6) 調整池：6池<br>(7) 排水樋門：2箇所<br>(8) 管路施設：567km(約423km(汚水)、約144km(雨水))  |
| 事業方式   | ウォーターPPP(レベル3.5)更新支援型  |
| 事業期間   | 令和10年度～令和19年度  |
| 主な業務範囲 | (1) 中継ポンプ場<br>ア 運転管理業務<br>イ 水質管理業務<br>ウ 保守点検業務<br>エ 修繕業務<br>オ 改築業務<br>(ア) 改築に係る設計業務(※改築工事は対象外)<br>カ 事務業務(ユーティリティ調達含む)<br>キ 附帯業務<br>(ア) 場内管理業務<br>(イ) 危機管理業務(緊急対応含む)<br>(ウ) 清掃業務<br>(エ) 沈砂・し渣等収集運搬業務<br>(2) 雨水排水施設全般<br>ア 運転管理業務<br>イ 保守点検業務<br>ウ 修繕業務<br>エ 改築(新設以外)業務<br>(ア) 改築に係る設計業務(※改築工事は対象外)<br>キ 附帯業務<br>(ア) 危機管理業務(緊急対応含む)<br>(イ) 清掃業務<br>(3) 管路施設<br>ア 日常的維持管理業務<br>(ア) 住民対応等業務<br>(イ) 突発的な修繕業務、清掃業務等<br>イ 計画的維持管理業務<br>(ア) 巡視、点検、調査、清掃等業務<br>(イ) 計画的な修繕業務<br>ウ 改築(新設以外)業務<br>(ア) 改築に係る設計業務(※改築工事は対象外)<br>(4) マンホールポンプ<br>ア 保守点検業務 |

|  |   |
|--|---|
|  | イ 修繕業務<br>ウ 事務業務（ユーティリティ調達含む）<br>エ 危機管理業務（緊急対応含む）<br>オ 改築業務<br>(7) 改築に係る設計業務（※改築工事は対象外） |
|--|---|

### 3.3 農業集落排水事業

以下の内容は、検討中につき想定事項であることにご留意ください。

| 項目     | 内容  |
|--------|---|
| 事業名称   | 農業集落排水事業  |
| 場所     | 三田市内 8 地区（母子地区、本庄地区、青野地区、小野地区、高平上地区、高平下地区、藍本地区、波豆川地区）   |
| 対象施設   | (1) 浄化センター：8 箇所<br>(2) マンホールポンプ場：112 箇所<br>(3) 管路施設：約 140km（汚水）   |
| 事業方式   | ウォーターPPP（レベル 3.5）更新支援型  |
| 事業期間   | 令和 10 年度 ～ 令和 19 年度   |
| 主な業務範囲 | (1) 処理施設<br>ア 運転管理業務<br>イ 水質管理業務<br>ウ 保守点検業務<br>エ 修繕業務<br>オ 改築業務<br>(7) 改築に係る設計業務（※改築工事は対象外）<br>カ 事務業務（ユーティリティ調達含む）<br>キ 附帯業務<br>(7) 場内管理業務<br>(イ) 危機管理業務（緊急対応含む）<br>(ウ) 清掃業務<br>(エ) し渣等収集運搬、廃液処理業務<br>(2) 管路施設<br>ア 日常的維持管理業務<br>(7) 住民対応等業務<br>(イ) 突発的な修繕業務<br>イ 計画的維持管理業務<br>(7) 巡視、点検、調査、清掃等業務<br>(イ) 計画的な修繕業務<br>(3) マンホールポンプ<br>ア 保守点検業務<br>イ 修繕業務<br>ウ 事務業務（ユーティリティ調達含む）<br>エ 危機管理業務（緊急対応含む） |

### 3.4 コミュニティ・プラント事業

以下の内容は、検討中につき想定事項であることにご留意ください。

| 項目     | 内容   |
|--------|--|
| 事業名称   | コミュニティ・プラント事業  |
| 場所     | 三田市内2地区（志手原地区、有馬富士地区）  |
| 対象施設   | (1) 浄化センター：2箇所<br>(2) マンホールポンプ場：18箇所<br>(3) 管路施設：約22km（污水）   |
| 事業方式   | ウォーターPPP（レベル3.5）更新支援型  |
| 事業期間   | 令和10年度～令和19年度  |
| 主な業務範囲 | <p>(1) 処理施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ア 運転管理業務</li> <li>イ 水質管理業務</li> <li>ウ 保守点検業務</li> <li>エ 修繕業務</li> <li>オ 改築業務           <ul style="list-style-type: none"> <li>(ア) 改築に係る設計業務（※改築工事は対象外）</li> </ul> </li> <li>カ 事務業務（ユーティリティ調達含む）</li> <li>キ 附帯業務           <ul style="list-style-type: none"> <li>(ア) 場内管理業務</li> <li>(イ) 危機管理業務（緊急対応含む）</li> <li>(ウ) 清掃業務</li> <li>(エ) 沈砂・し渣等収集運搬、廃液処理業務</li> </ul> </li> </ul> <p>(2) 管路施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ア 日常的維持管理業務           <ul style="list-style-type: none"> <li>(ア) 住民対応等業務</li> <li>(イ) 突発的な修繕業務</li> </ul> </li> <li>イ 計画的維持管理業務           <ul style="list-style-type: none"> <li>(ア) 巡視、点検、調査、清掃等業務</li> <li>(イ) 計画的な修繕業務</li> </ul> </li> <li>ウ 改築業務           <ul style="list-style-type: none"> <li>(ア) 改築に係る設計業務（※改築工事は対象外）</li> </ul> </li> </ul> <p>(3) マンホールポンプ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ア 保守点検業務</li> <li>イ 修繕業務</li> <li>ウ 事務業務（ユーティリティ調達含む）</li> <li>エ 危機管理業務（緊急対応含む）</li> <li>オ 改築業務           <ul style="list-style-type: none"> <li>(ア) 改築に係る設計業務（※改築工事は対象外）</li> </ul> </li> </ul> <p>※コミュニティ・プラント事業は、ウォーターPPP事業期間中に公共下水道に統合予定</p> |

## 4 留意事項

- ・ご記入いただいた個人情報、非公開とし、三田市下水道事業におけるウォーターPPPの導入検討以外には利用いたしません。
- ・このマーケットサウンディングへの回答内容が、公募又は入札における評価に影響を与えることはありません。
- ・アンケートシートでご提示いただいたご意見およびご発言内容は、法的な拘束力を持たないことを、あらかじめご理解いただきますようお願いいたします。
- ・必要に応じて、委託先のアジア航測からご連絡を行う場合があります。可能な限りご協力をお願いいたします。

## 5 アンケート調査の内容

別紙ホームページに掲載のアンケート調査用紙へご記入願います。

本調査は、アジア航測株式会社へ委託しておりますので、アンケート調査用紙の提出は、下記に記載する5.3 問い合わせ先の【受託者】まで電子メールにて送信をお願い致します。

※メール件名「ヒアリング調査について（法人名）」としてください。

### 5.1 アンケート調査の実施スケジュール

|                |                  |
|----------------|------------------|
| アンケート調査用紙の掲載   | 令和 7年 10月 6日(月)  |
| アンケート回答期限      | 令和 7年 10月 31日(金) |
| アンケート調査結果概要の公表 | 令和 7年 11月 7日(金)  |

### 5.2 アンケート調査の手続き

- (1) アンケート調査の実施  
アンケート調査は、回答期限までに次の連絡先へ電子メールで送付してください。
- (2) アンケート調査結果概要の公表  
アンケート調査結果の概要はホームページ上で公開しますが、収集した個人情報は非公開とするとともに、取り扱いには十分注意し、目的外の使用はいたしません。

### 5.3 問い合わせ先

【受託者】 (アンケート回答先)

アジア航測株式会社 西日本インフラ技術部 田崎（吉田）宛

TEL：06-4801-2259、FAX：06-4801-2202

E-mail：sanda\_wppp@ajiko.co.jp

【発注者】

三田市上下水道部下水道課

### 【アンケート調査用紙の掲載場所】

三田市ホームページ「三田市下水道事業ウォーターPPP 導入可能性調査に関するアンケート調査の実施」をご確認の上、ダウンロードをお願いいたします。

掲載場所：三田市 HP トップページ>組織からさがす>上下水道部下水道課>募集情報

## 6 参考資料

- (1) 三田市 下水道ビジョン  
<https://www.city.sanda.lg.jp/material/files/group/47/bijyonhontai2.pdf>
- (2) 三田市 下水道事業経営戦略(本編)  
<https://www.city.sanda.lg.jp/material/files/group/47/keieisenryaku.pdf>
- (3) 官民連携 (PPP/PFI) の活用 (国土交通省ホームページ)  
[https://www.mlit.go.jp/mizukokudo/sewerage/mizukokudo\\_sewerage\\_tk\\_000585.html](https://www.mlit.go.jp/mizukokudo/sewerage/mizukokudo_sewerage_tk_000585.html)
- (4) PPP/PFI 推進アクションプラン (内閣府ホームページ)  
[https://www8.cao.go.jp/pfi/actionplan/action\\_index\\_r5.html](https://www8.cao.go.jp/pfi/actionplan/action_index_r5.html)