

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和07年01月07日

計画の名称	三田駅前地区のにぎわいと潤いのあるまちづくり(第2期)											
計画の期間	令和07年度 ~ 令和10年度(4年間)										重点配分対象の該当	
交付対象	兵庫県, 三田市											
計画の目標	三田駅前地区は、三田市の玄関口として都市拠点区域に位置付けられている。しかし、脆弱な都市基盤に老朽化した低層建築物が密集し、かつ、空閑地が混在し、期待される発展や魅力、活力を醸成する市街地形成に至っていない。このため、市街地再開発事業により、都市防災機能の向上、賑わいや交流の都市機能整備を図り、三田駅前地区の市街地再開発事業の集大成にふさわしいまちづくりを進め、合理的かつ健全な土地利用により、商業、業務、医療、生活支援、文化サービス、居住など複合的な都市機能の立地誘導を図る。											
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	8,541	A	8,541	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0 %

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R2当初		R10末
1	事業区域内の建物不燃化率を増加させる。 事業区域内の建物の不燃化率を算出する。 (事業区域内の建物不燃化率)(%) = (事業区域内建物のうち耐火建築物の建築面積) / (事業区域内の全建築面積) × 100	3%	%	100%
2	駅前1号橋(ペDESTリアンデッキ)を通過する歩行者数を増加させる。 駅前1号橋を利用して、県道黒石三田線を横断する歩行者数を計測(12h)する。 (市街地に向かう駅前1号橋歩行者数)(人) = (計測値)	3000人	人	5000人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R07	R08	R09	R10	R11			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	A13-001	市街地	一般	兵庫県	間接	三田駅前C ブロック地 区市街地再 開発組合	-	-	三田駅前Cブロック地区 第一種市街地再開発事業	商業、業務、住宅等 1.9ha	三田市						2,881	1.27	-
	A13-002	市街地	一般	三田市	間接	三田駅前C ブロック地 区市街地再 開発組合	-	-	三田駅前Cブロック地区 第一種市街地再開発事業	商業、業務、住宅等 1.9ha	三田市						2,881	1.27	-
											小計						5,762		
道路事業	A01-003	街路	一般	三田市	間接	三田駅前C ブロック地 区市街地再 開発組合	-	-	三田駅前Cブロック地区 第一種市街地再開発事業	駅前線(W16m、L130m) 駅前2号線(W14m、L130m) 駅前3号線(W14m、L100m) 他2路線	三田市						1,059	1.27	-
											小計						1,059		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R07	R08	R09	R10	R11			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	A13-004	市街地	一般	三田市	間接	三田駅前C ブロック地 区市街地再 開発組合	-	-	防災・省エネまちづくり 緊急促進事業(三田駅前 Cブロック地区第一種市 街地再開発事業)	商業、業務、住宅等 1.9ha	三田市						1,720	1.27	-
											小計						1,720		
											合計						8,541		