

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和04年03月31日

計画の名称	兵庫 魅力と活力ある地域づくり												
計画の期間	平成27年度 ~ 平成31年度 (5年間)										重点配分対象の該当		
交付対象	兵庫県, 三田市, 明石市, 川西市, 赤穂市, 姫路市, 西宮市												
計画の目標	防災上危険な密集市街地、都市基盤が脆弱で整備の必要な市街地及び防災性の向上が必要とされる市街地において、都市基盤の整備を行い、「密集市街地の解消」「スプロール市街地の改善」等、土地の有効利用及び都市機能の更新を図るとともに、中心市街地に都市機能を集約化することにより、災害に強い魅力と活力ある市街地整備を目指す。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	20,812	A	19,830	B	0	C	982	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	4.71	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		H27当初	H29末	H31末
1	三田市市街地再開発事業地区内における歩行者の安全性・快適性の向上、賑わいの創出により歩行者通行量を増加をさせる。 三田市市街地再開発事業地区内における道路整備により増加する歩行者通行量を測定する。	4300人	4800人	5300人
2	明石市中心市街地区域内における歩行者空間の平日1日あたりの歩行者・自転車通行量を増加させる。 明石市中心市街地区域内における6地点の歩行者空間の平日1日(8h)あたりの歩行者・自転車通行量を測定する。	21317人	25000人	30000人
3	川西市、明石市、赤穂市及び姫路市都市再生土地区画整理事業地区内の安全な敷地(幅員4m以上の道路に接する宅地及び公共用地)面積率を上昇させる。 川西市、明石市、赤穂市及び姫路市都市再生土地区画整理事業地区内の安全な敷地(幅員4m以上の道路に接する宅地及び公共用地)面積率を測定する。	67%	77%	84%
4	駅、公益施設等へのアクセス性改善及び災害時の輸送路確保のため、道路・歩道の整備率を上げる。 土地区画整理事業地区内のアクセス道(幅員12m以上)整備率を測定する。	19%	50%	78%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市区町村名/港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
市街地整備事業	A13-001	市街地	一般	兵庫県	間接	三田駅前Bブロック地区市街地再開発組合	-	-	(1-A-1)三田駅前Bブロック地区第一種市街地再開発事業	商業、共同住宅、高齢者支援施設、駐車場等 0.9ha	三田市						1,935		-	
		都市・地域再生緊急促進事業																		
	A13-002	市街地	一般	三田市	間接	三田駅前Bブロック地区市街地再開発組合	-	-	(1-A-1)三田駅前Bブロック地区第一種市街地再開発事業	商業、共同住宅、高齢者支援施設、駐車場等 0.9ha	三田市							1,936		-
		都市・地域再生緊急促進事業																		
												小計						3,871		
道路事業	A01-003	街路	一般	三田市	間接	組合	-	改築	(1-A-2)三田駅前Bブロック地区((都) 駅前線外)	再開発A = 0.9ha	三田市						453		-	
												小計						453		

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市区町村名/港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
市街地整備事業	A13-004	市街地	一般	兵庫県	間接	明石駅前南地区市街地再開発組合	-	-	(1-A-3)明石駅前南地区第一種市街地再開発事業	商業、共同住宅、公共施設、駐車場等 2.2ha	明石市						4,205		-	
		都市・地域再生緊急促進事業																		
	A13-005	市街地	一般	明石市	間接	明石駅前南地区市街地再開発組合	-	-	(1-A-3)明石駅前南地区第一種市街地再開発事業	商業、共同住宅、公共施設、駐車場等 2.2ha	明石市							4,205		-
		都市・地域再生緊急促進事業																		
											小計						8,410			
道路事業	A01-006	街路	一般	明石市	間接	組合	-	改築	(1-A-4)明石駅前南地区(都)駅前線外)	再開発A=2.2ha、駅広A=9,200m ² 等	明石市						1,578		-	
	A01-007	街路	一般	明石市	直接	明石市	S街路	改築	(1-A-5)(都)明石駅南歩行者道	歩道橋整備、L=53m、W=5m	明石市						310		-	
											小計						1,888			

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
市街地整備事業	A13-008	市街地	一般	川西市	直接	川西市	-	-	(1-A-6)中央北地区都市再生土地区画整理事業	都市再生土地区画整理 22.3 ha	川西市 中央北地区						381		-	
	A13-009	市街地	一般	明石市	直接	明石市	-	-	(1-A-7)大久保駅前地区都市再生土地区画整理事業	都市再生土地区画整理 35.2 ha	明石市 大久保駅前地区						1,286		-	
	A13-010	市街地	一般	赤穂市	間接	赤穂市野中・砂子土地区画整理組合	-	-	(1-A-8)野中・砂子地区都市再生土地区画整理事業	都市再生土地区画整理 45.2 ha	赤穂市 野中・砂子地区						600		-	
	A13-011	市街地	一般	川西市	直接	川西市	-	-	(1-A-9)低炭素型複合施設整備地区暮らし・にぎわい再生事業	文化・保健・福祉・子育て支援等施設 2.3ha	川西市						696		-	
	A13-012	市街地	一般	姫路市	直接	姫路市	-	-	(1-A-10)阿保地区都市再生土地区画整理事業	都市再生土地区画整理 90.6 ha	姫路市 阿保地区						938	1.63	-	
	A13-013	市街地	一般	西宮市	直接	西宮市	-	-	(1-A-11)樋ノ口地区都市再生事業計画案作成事業	都市再生事業計画案作成	西宮市 樋ノ口地区						81		-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
											小計						3,982			
道路事業	A01-014	街路	一般	兵庫県	間接	英賀保駅周 辺土地区画 整理組合	区画	改築	(1-A-12)英賀保駅周辺地 区((都)柵田線)	区画整理 69.5ha	姫路市 英賀保 駅周辺地区						20		-	
	A01-015	街路	一般	兵庫県	間接	赤穂市野中 ・砂子土地 区画整理組 合	区画	改築	(1-A-13)野中・砂子地区 ((都)塩屋野中線ほか1路 線)	区画整理 45.2ha	赤穂市 野中・ 砂子地区							1,000		-
	A01-016	街路	一般	川西市	直接	川西市	区画	改築	(1-A-14)中央北地区((都) 豊川橋山手線ほか3路線)	区画整理 22.3ha	川西市 中央北 地区							96		-
	A01-017	街路	一般	赤穂市	直接	赤穂市	区画	改築	(1-A-15)有年地区((都) 有年駅南線ほか1路線)	区画整理 55.0ha	赤穂市 有年地 区							10		-

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
道路事業	A01-018	街路	一般	明石市	直接	明石市	区画	改築	(1-A-16)大久保駅前地区 ((都) 国道線西ほか3路 線)	区画整理 35.2ha	明石市						100	-	
												小計						1,226	
											合計						19,830		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	C13-001	街路	一般	明石市	間接	組合	-	-	(1-C-1)明石駅前南地区回遊性促進施設整備	シェルター・サイン等整備	明石市						580	-	
		市街地再開発事業(A-3)実施に合わせ、回遊性を促進するシェルターやサインなどを整備することにより、魅力と活力ある市街地整備を行う。																	
	C13-002	市街地	一般	明石市	直接	明石市	-	-	(1-C-2)明石駅前南地区歩行者通路整備	通路整備 L=88m W=4.5m	明石市						10	-	
		市街地再開発事業(A-3)実施に合わせ、快適な歩行者通路を整備することにより、魅力と活力ある市街地整備を行う。																	
												小計						590	
道路事業	C01-003	街路	一般	明石市	直接	明石市	-	施設整備	(1-C-3)（都）明石駅南歩行者道回遊性促進施設整備	屋根・化粧板等整備	明石市						190	-	
		街路事業(A-5)実施に合わせ、回遊性を促進する屋根などを整備することにより、魅力と活力ある市街地整備を行う。																	
												小計						190	
市街地整備事業	C13-004	市街地	一般	川西市	直接	川西市	-	-	(1-C-4)せせらぎ遊歩道整備事業	せせらぎ遊歩道整備 L=386m W=16m	川西市						62	-	
		都市再生土地区画整理事業(A-6)実施に合わせ、利用者が憩える、せせらぎを有する歩行者道を整備することにより、魅力と活力ある市街地整備を行う。																	
	C13-005	市街地	一般	明石市	直接	明石市	-	-	(1-C-5)大久保駅前1号公園整備事業	公園整備 A=2,420㎡	明石市						40	-	
		都市再生土地区画整理事業(A-7)実施に合わせ、土地区画整理区域内の公園施設を整備することにより、魅力と活力ある市街地整備を行う。																	

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
市街地整備事業	C13-006	市街地	一般	明石市	直接	明石市	-	-	(1-C-6)市道明石中央37号 線道路改良事業	歩行環境整備 L=200m	明石市						100	-		
		市街地再開発事業(A-3)実施に合わせ、美装化や排水改善された道路を整備することにより、魅力と活力ある市街地整備を行う。																		
											小計						202			
											合計						982			

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
事業実施市において測定された実績値を兵庫県が取りまとめる。	令和3年度
	公表の方法
	兵庫県のホームページに掲載する。
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	市街地再開発事業については、地区内の定住人口増や公共施設の配置により、発生する歩行者・自転車通行量の増や賑わい創出、周囲への人の回遊を促す効果が発生している。 土地区画整理事業については、区画道路（4m以上）の整備により、安全かつ良好な宅地、公共用地が供給されている。また、アクセス道路（12m以上）、歩道の整備により、駅、商業施設、学校、文化会館等公益施設への安全なアクセスが改善され、災害時の輸送路としても確保されている。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	市街地再開発事業、土地区画整理事業ともに、老朽建築物の更新や建物移転などにより、地区内や地区周辺の防災性、安全性が向上した。また、遊歩道・公園整備、緑化等により、良好な景観形成や潤いある環境が創出された。大規模商業店舗の立地などにより、地域の利便性向上や活気ある街づくりとなっている。
特記事項（今後の方針等）	
三田市においては、令和2年度より三田駅前Cブロック地区第一種市街地再開発事業に着手している。明石市の市街地再開発事業については、中心市街地内の人の回遊状況について定期的に把握を行い、賑わいの向上や維持に努め活性化を図ることとしている。 土地区画整理事業については、明石市、姫路市、赤穂市において、引き続き「兵庫 魅力と活力ある地域づくり（2期）」の社会資本総合整備計画において、安全かつ良好な宅地、公共用地供給に向けて事業を継続している。	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	三田市市街地再開発事業地区内における歩行者の安全性・快適性の向上、賑わいの創出により歩行者通行量を増加させる。	
	最終目標値	5300人
	最終実績値	5464人
2	明石市中心市街地区域内における歩行者空間の平日1日あたりの歩行者・自転車通行量を増加させる。	
	最終目標値	30000人
	最終実績値	40469人
3	川西市、明石市、赤穂市及び姫路市都市再生土地区画整理事業地区内の安全な敷地（幅員4m以上の道路に接する宅地及び公共用地）面積率を上昇させる。	
	最終目標値	84%
	最終実績値	89%
4	駅、公益施設等へのアクセス性改善及び災害時の輸送路確保のため、道路・歩道の整備率を上げる。	
	最終目標値	78%
	最終実績値	78%

参考図面

