

【市長定例記者会見資料】  
令和7年1月23日  
総合政策部  
移住定住促進課（担当：佐藤）  
直通：079-555-6776 内線：2130

## 「私の暮らしかなうまち」さんだ ～令和7年2月の移住・定住促進に向けた取り組みについて～

三田に魅力を感じ、移住・定住を検討する選択肢に入るまちとなるよう、移住定住促進課では、まちの魅力を発信する事業やまちへの愛着を醸成する事業に取り組んでいます。

### 【取り組み】第3回「住まいを考えるセミナー」の開催

特定非営利活動法人空き家相談センターとの共催で、問題が深刻化する空き家や相続など、住まいに関する困りごとやその対処法等についてのセミナーを行います。住宅所有者等の問題解決、理解向上等により住宅ストックの利活用等を進め、まちの活性化を図ることを目的に実施します。

項目	内容
日時	令和7年2月28日（金） 13時～15時30分
場所	藍市民センター 視聴覚室
スケジュール	13時～14時30分 第1部 セミナー 14時30分～15時30分 第2部 個別相談会（1組30分程度）
定員	【セミナー】30人（申込不要、当日受付で先着順） 【個別相談会】6組程度（要申込、2月26日まで）

<住まいを考えるセミナーの過去実績>

年度	開催回数	セミナー参加者数	個別相談		テーマ
			組	人数	
R3	2回	62人	10	10	・適正管理と法律問題 ・利活用問題 ・空き家問題と相続の登記 ・シニア世代のライフプラン
R4	3回	51人	9	9	・実家問題と相続問題 ・適正管理と法律問題 ・実家の片づけ(生前整理)
R5	3回	80人	14	20	・どうして空き家になるのか ・生前整理 ・相続土地国庫帰属制度 ・相続登記の義務化
R6 12月末	2回	25人	5	6	・遺品整理、生前整理 ・空き家の実例紹介 ・相続と空き家 ・親の相続を迎える前に基礎知識

(参加者の声)

- ・生前整理、遺品整理では、プロに任せるのもありだと学びました。
- ・市が住まいの相談会をされてるのは知りませんでした。後日参加させていただきたい。
- ・初めてのセミナー参加で、まだ漠然とした今後の不安の問題点が具体的にあっておらず、まとめたり明確にしてからご相談したいと思いました。

< (毎月第3水曜日開催) 住まいの相談会 >

- ・R3年度から始めた住まいを考えるセミナーで啓発活動から空き家に対する関心をひき、年々相談件数が増加しています。

相談件数													
年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
R3	-	-	2	2	2	2	2	0	0	1	1	2	14
R4	2	1	0	2	1	1	1	2	0	1	3	2	16
R5	3	3	1	1	3	1	3	2	1	2	5	2	27
R6	1	3	3	1	3	2	4	4	1				22