

## 子育て世帯と大学生と一緒に考える 「こんな家に住みたい」ワークショップ開催について

### 1. 背景・目的

三田市つつじが丘は入居開始から30年以上が経過し、少子高齢化や世帯数の減少、今後の空き家の増加が課題となっています。

今後も地域の活力を維持するためには、若い世代や子育て世帯を呼び込むための住宅流通の仕組みづくりを行い、移住定住の促進に繋げることが必要です。

本ワークショップでは、つつじが丘在住の子育て世帯と大学生が協力して「理想の住まい像」を考え、空き家活用・再生、建て替えといった住宅流通の仕組みづくりに繋げていくことを目指します。

### 2. 実施内容・対象

【第1回】テーマ：「理想の住まい」を考えよう！

子育て世帯と学生が対話し、つつじが丘の魅力や住環境を踏まえ、子育て世帯ならではの暮らしに必要な住まいの機能やデザインを考えます。

対象：つつじが丘に在住の子育て世帯

募集人員：5世帯（応募多数の場合は抽選）

【第2回】テーマ：「理想の住まい」を発表！

参加者の想いをまとめた住まい像を発表。この成果について専門家や事業者を交えて意見交換を行い、モデルハウスづくりや住宅流通に活かします。

対象：つつじが丘に在住の方

募集人数：40人（応募多数の場合は抽選）

※ワークショップの他、令和8年1月には、つつじが丘の関係者と共有してきたまちの現状や課題、目標等を地域全体にわかりやすく共有し、地域住民ひとり一人がつつじが丘の将来を自分事として考え、目指すべきまちの姿を共有するための勉強会を開催する予定です。

### 3. 開催日時・場所

日 時：第1回 令和7年11月24日（月・祝）10時-12時  
第2回 令和8年2月15日（日）10時-12時  
会 場：藍市民センター2階 視聴覚室

### 4. 主催・運営協力

主 催：三田市都市デザイン課  
運営協力：福本 優 氏（県立人と自然の博物館研究員）  
関西学院大学建築学部（松村ゼミ）、  
株式会社 HESTA 大倉（開発事業者）

#### 第1回

市ホームページ、広報誌にて広報（募集）予定

申込：11月10日（月）までに、申込フォーム（下記2次元コード）または住所・名前・電話番号・メールアドレスを、eメール（[tosi@city.sanda.lg.jp](mailto:tosi@city.sanda.lg.jp)）、ファクス、窓口、郵送いずれかで応募受付予定



申込フォーム

#### 第2回

後日、市ホームページ等により募集予定