

令和3年度三田市高校生議会 質 問 書

【質 問 者】 10番 北摂三田高等学校 1年 松本 祐人 (まつもと ゆうと)

【担 当 課】 地域創生部 産業戦略室 産業政策課

【答弁予定者】 濱田副市長

【質 問 事 項】 三田市の発展について

【質 問 内 容】

10番 高校生議員の北摂三田高等学校1年の松本 祐人です。私からは三田市の発展についてお伺いします。

私は、藍で暮らしているのですが、私の家の周りには私と同じ世代の友達が居ません。その原因は農村部の過疎化や少子高齢化があります。私は今のこの状況を変えたいと思い質問させていただきます。

まず私が理想とする三田市は活気に溢れ、若者も多く、人口も出生率が死亡率を上回り自然増加する、地域経済の活性化が行われるというものです。私はそのような三田市に近づけるためには市の歳入を増やすことが重要と考えました。

そのために私が考えるのは利用者が少ない市の施設や老朽化の激しい施設、または空き家や空き店舗などをサテライトオフィスに改装するというものです。

サテライトオフィスとは主にネット関連の企業が東京から地方へ分散させるためのオフィスのことです。総務省「地方公共団体が誘致又は関与したサテライトオフィスの開設状況調査結果」によるとサテライトオフィスを設置し新たな企業が進出してきたことによる波及効果では移住者の増加、地元企業との連携による新たなビジネスの創出、地元住民との連携・交流による地域の活性化等の効果が見られたそうです。またこれらの効果は市が抱える課題解決に繋がります。さら現在IC周辺に広がるテクノパークは開発をする場所がなくこれ以上広げることが難しいのに対し、サテライトオフィスは農村部にある空き家や市の施設をオフィスとして使えるため、集中した工業地域を設ける必要もありません。また新たな企業が進出してきたことによる課題という観点からみても三田市は適しているといえます。課題には企業が求める地元人材不足や進出企業への支援があります。三田市には11万人という人口があるため人材の多様性が期待でき、進出企業の支援についても三田市企業立地促進条例にすでにある企業立地優遇制度の対象にサテライトオフィスを入れるなど新しく進出してくる企業を三田市に取り入れやすく、とどまるような制度により地域経済が活性化され、効果的に

三田市の歳入を増やすことに繋がると思います。

以上のことにつきまして、市の考えをお聞かせください。

【答 弁 内 容】

議員ご質問の三田市の発展についてお答えいたします。

議員からの、市の歳入を増やし、市独自財源を確保することは更なる市民サービスの向上につながるなど、これからの三田のまちの発展には欠かせない考えであり、大変良いご提案であると考えます。

そのなかで、ご質問にあるサテライトオフィスは、自宅の近くや通勤途中に設けられたオフィスでの勤務であり、通勤時間を短縮しつつ、在宅勤務よりも業務環境の整った場所での勤務が可能となる働き方で、テレワークの一つの形態として利用されています。また、育児や介護等個々の事情により、自宅での勤務では効率が上がらない場合などにおいて、その有用性が考えられており、企業による事務所の賃借料や交通費などのコスト削減、災害時のリスク回避等の視点と相まって、コロナウイルス感染拡大を契機として、都市部の企業を中心に導入率が増してきたところです。

ご質問にあります改装による空きスペースの利活用に関しまして、市では現在、地域の賑わいの創出と活性化を図るため、古民家をリノベーションし、店舗やシェアオフィス等として活用するための改修費補助や、空きテナントを活用して事業を開始する創業者への家賃補助を行い、その促進を図っているところです。

加えて、令和2年度からは、3つの市民センターに試験的にリモートワーク&スタディブースを設け、新しい働き方の支援にも取り組んできました。

また、サテライトオフィスの誘致に関しまして、市といたしましても、議員ご指摘のとおり、企業のみならず、地域にとっても雇用の増加、定住促進、賑わい創出、また市の歳入確保の面においてもメリットがあると考えています。

このようなことから、現在策定中の第5次三田市総合計画のなかでも、「商工業の振興」に加え、「若者が集うまち」という観点からもサテライトオフィス等の環境整備の取組みを掲げているところです。

今後は、令和3年3月に設置しました「さんだ里山スマートシティ官民共創プラットフォーム

ーム」、これは、企業や大学等が会員として参加し、デジタル技術をはじめとした先進技術やICT 利活用等により、三田市の課題解決に横断的に取り組むものですが、この中で、優れた教育環境や緑あふれる豊かな自然、多様な人材といった本市の強みを活かしたサテライトオフィスの誘致を推進していくために、需要動向等の情報収集を行うとともに、受け入れ施設の整備や補助金交付など、より効果的な支援方策について検討を進めてまいります。

地域の活性化

市の歳入の増加



そのために

利用者の少ない市の施設

老朽化の激しい施設

空き家や空き店舗などの活用

地域の活性化

利用者の少ない市の施設

老朽化の激しい施設

空き家や空き店舗など



サテライトオフィス化

地域の活性化

サテライトオフィスとは

主にネット関連企業が災害時のリスクなどの為に東京などの都市から地方へ分散させるオフィスのこと

サテライト
オフィス

サテライトオフィスの効果

移住者の増加

地元企業などとの連携による新たなビジネスの創出

地元住民等との連携・交流による地域の活性化

**サテライト
オフィス**

テクノパーク開発が場所がなく難しい

農村部にある空き家などを活用する

**サテライト
オフィス**

企業が求める地元人材不足

11万人の人口による人口の多様性

サテライト
オフィス

企業への支援

企業に対する制度の変更