

千丈寺湖畔を活用した賑わい創出に関するサウンディング型市場調査結果の概要について

千丈寺湖畔を活用した賑わい創出に関するサウンディング型市場調査を以下のとおり実施いたしましたので、その概要を公表します。

なお、本調査におきましては、参加事業者から公表内容以外にも多くの貴重なご意見・ご提案をいただきましたが、参加事業者のアイデア、ノウハウ等の保護の観点から概略化や非公開とさせていただいております。

ご参加いただきました事業者の皆さまには深く感謝申し上げます。

1 調査の目的

本市では、自然や地域資源を活かした賑わい創出に向けて取り組んでおり、公民共創による取り組みを通じて、交流・関係人口の増加や市全体の活性化を進めたいと考えています。

市中央部に位置する千丈寺湖畔は、里山や水辺等の豊かな自然環境や地域資源（食資源・芸術文化等）を有するエリアであり、休日には大阪・神戸圏からのファミリー層を中心に、多様なアウトドア活動を楽しむ方が訪れています。

こうした状況をとらえ、本市では千丈寺湖畔のさらなる活性化を図るため、民間事業者等の技術力、経営力や資金力等のノウハウを活用した公民共創によるアウトドア交流施設の設置や地域資源を活用した体験型プログラムの展開を検討しています。

取り組みを進めるにあたり、民間事業者等から事業実施の可能性や実施上の課題、また活用が可能と思われる本市の地域資源（里山・水辺の景観、食資源、地域人材）等について提案・意見をいただき、本プロジェクトの実施の参考とすべく、サウンディング型市場調査（個別対話形式）（以下「サウンディング調査」）を実施しました。

2 調査の概要

- ① 対象エリア 千丈寺湖畔全域
- ② 調査方法 市ホームページ等を通じ、民間事業者からの事業提案を公募
（10事業者から提案あり）
- ③ 調査内容 主に30～40歳代のファミリー層をターゲットにしたアウトドア施設設置や体験型プログラムの実施意向や実施可能性の把握
- ④ 回答項目 事業実施が検討できる内容や場所、実施上の課題、必要とする市の支援等

3 事業者提案等の概要

提案があった場所	提案内容	実施上の課題等
加茂山公園	キャンプ場	・インフラ整備（上下水道等） ・トイレの設置
	釣り体験	・施設整備に対する財政支援 ・指定管理者等運営支援
ダムサイド公園	キャンプ場やグランピングの場	・インフラ整備（上下水道等） ・河川管理者への利用許可支援
	釣り体験やカフェ等を併設する複合施設	・河川管理者への利用許可支援 ・インフラ整備（上下水道等） ・指定管理者等運営支援

東浦公園	キャンプ場やグランピングの場	・インフラ整備（上下水道等）
	カヌー等水上アクティビティ拠点	・水面の利用ルールの見直し ・初期費用の財政支援 ・インフラ整備（上下水道等）
下青野公園	キャンプ場	・インフラ整備（上下水道等）
	アウトドア体験が快適にできる観光地としての活用	・観光地としての環境整備（ごみ対策、設備投資等）
小野公園	キャンプ場	・インフラ整備（上下水道等）
	アウトドア体験が快適にできる観光地としての活用	・観光地としての環境整備（ごみ対策、設備投資等）
ダムサイド公園 隣接遊休地	キャンプ等事業地	・インフラ整備（上下水道等）
末野公園	キャンプ等事業地	・インフラ整備（上下水道等）
有馬富士共生センター	観光客向けの拠点施設	・市の観光事業への投資
特に指定なし	天体観察の実施	・街灯の数が現状以上に増えること