

様 式

様式 1. 指定管理者指定申請書

様式 2. 指定管理者指定申請に係る誓約書

様式 3. 団体の概要

様式 4. 三田市心道会館の管理運営に係る事業計画書

様式 4－概要版 事業計画書の概要

様式 5. 三田市心道会館の管理運営に係る年度計画書

様式 6. 三田市心道会館の管理に係る収支予算書

様式 6－各年度版 収支計画年度別明細書

様式 7. グループ構成員届出書

様式 8. 委任状

様式 9. 業務提案のうち課題に係る提案書

様式10. 現地説明会参加申込書

様式11. 募集要項の内容等に関する質問票

令和8年 月 日

指定管理者指定申請書

三田市長 田村 克也 あて

申請者

主たる事務所の所在地

名称及び代表者氏名

(※)

電話番号

担当者氏名

(※) 代表者が手書きをしない場合は、記名押印してください。

三田市公の施設に係る指定管理者の指定の手續等に関する条例第3条の規定による指定管理者の指定を受けたいので、下記のとおり申請します。

記

1 指定管理者の指定を受けようとする公の施設の名称

三田市心道会館

2 添付書類

(様式1のうら)

添付書類一覧 (該当する提出書類の□に✓チェックを記入のこと)

〈指定申請書〉

- ☐ 指定管理者指定申請書 (様式1及び本紙)
- ☐ 指定管理者指定申請に係る誓約書 (様式2)
- ☐ (グループ応募の場合) グループ構成員届出書 (様式7)
- ☐ (グループ応募の場合) 委任状 (様式8)

〈事業者に関する書類※〉

※グループ応募の場合は、全構成団体について提出してください。

- ☐ 団体の概要 (様式3) ※団体の沿革、役員の構成および氏名が分かる資料の添付要
- ☐ 定款、寄附行為、規則その他これらに類する書類 (原本証明付)
- ☐ 印鑑証明書 (申請日前3ヶ月以内に発行されたもの)
- ☐ 事業報告書 (過去3年分)
- ☐ 類似施設等における実績がわかる資料 (任意様式) ※ある場合のみ

(法人の場合)

- ☐ 当該法人の登記簿謄本 (申請日前3ヶ月以内に発行されたもの)
- ☐ 国税関係：法人税納税証明書及び消費税納税証明書 (直近の証明可能な年次のもの)
- ☐ 三田市税関係：納税証明書 (直近の証明可能な年次のもの)
- ☐ 過去3事業年度の経営・財務の状況が分かる決算報告書等 (明細のわかるもの)、
貸借対照表・損益計算書及びキャッシュフロー計算書
- ☐ 会計監査法人等による監査報告書等

(その他の団体)

- ☐ 国税関係：代表者の申告所得税納税証明書及び消費税納税証明書 (直近の証明可能な年次のもの)
- ☐ 三田市税関係：納税証明書 (直近の証明可能な年次のもの)
- ☐ 過去3事業年度の経営・財務の状況が分かる決算報告書等に相当するもの
- ☐ 第三者による監査報告結果等

〈事業計画書〉

- ☐ 三田市心道会館の管理運営に係る事業計画書 (様式4)
- ☐ 事業計画書の概要 (様式4－概要版：データはエクセル形式) A4：2枚以内
- ☐ 三田市心道会館の管理運営に係る年度計画書 (様式5)
- ☐ 三田市心道会館の管理運営に係る収支予算書 (様式6)
- ☐ 年度ごとの指定管理料の額を明示した、収支計画年度別明細書 (様式6－各年度版)
- ☐ 業務提案のうち課題にかかる提案書 (様式9)

令和8年 月 日

指定管理者指定申請に係る誓約書

三田市長 田村 克也 あて

申請者

主たる事務所の所在地

名称及び代表者氏名

(※)

電話番号

(※) 代表者が手書きをしない場合は、記名押印してください。

指定管理者の指定申請を行うにあたり、募集要項に記載された事項を遵守すること、また、申請資格要件を全て満たし、申請書及び添付書類の内容について、事実と相違ないこと誓約します。

なお、誓約した内容に違反（虚偽記載含む。）する事実が判明した場合は、無効又は失格とされても異議を申し立てません。

(様式3)

団体の概要

(令和8年〇月現在)

団体名	
所在地	
代表者	
設立年月	年 月
沿革	
業務内容	
主な実績	
主な取引先	
免許等	

※直近3事業年度の経営・財務の状況が分かるものを添付してください。

※団体の沿革等がわかるパンフレット等を添えてください。

※グループ応募の場合は、構成員ごとに作成してください。

※役員の構成および氏名が分かる資料を添えてください。

※1枚に収めていただく必要はありません。

三田市心道会館の管理運営に係る事業計画書

申請者

団体名称※	
主たる事務所の所在地	
代表者氏名	
担当者氏名	

※グループ応募の場合はグループ名を併記してください。

1 管理運営についての基本方針
公の施設あること及び施設の設置目的を念頭に、今後5年間運営するにあたっての基本的な考え方を述べてください。
2 管理運営体制
(1) 人員配置・勤務条件などについて述べてください。 ア 部署別、担当別の職員数、年齢構成及び経験年数の構成 イ 職員の職務内容 ウ 組織・指揮命令系統 (2) 職員の勤務条件等について述べてください。 ア 雇用関係 イ 給与体系 ウ 勤務体制 エ 勤務条件（勤務時間、休日等）

3 管理運営の実施計画

- (1) 利用促進について、具体的に述べてください。
- (2) サービスの向上について、具体的に述べてください。
 - ア 利用者の意見・要望・苦情の把握方法（利用者ニーズの確認）
 - イ 利用者満足度を高める方法
- (3) 施設の認知度を高める方策、広報・宣伝方法を述べてください。
- (4) 実施を検討されている自主事業計画案を具体的に述べてください。
- (5) 施設管理にかかる維持管理計画（法定点検・日常点検・清掃）を述べてください。
- (6) 日常業務執行にあたり、利用者の受付・案内・現金預金の管理体制、経理及び事務処理の流れと監査体制を述べてください。
- (7) 情報公開への取り組みと個人情報保護に対して、述べてください。
- (8) 利用者・近隣住民との連携、苦情等に関し、具体的な取り組みを述べてください。
- (9) 危機管理・安全管理に関する基本方針等を述べてください。
 - ア 基本方針
 - イ 事故防止
 - ウ 防犯対策
 - エ 緊急時連絡体制
 - オ 訓練・研修計画

4 管理運営経費について

収支計画における基本的な考え方、収支バランスなどの概要を述べてください。
様式6「三田市心道会館の管理運営に係る収支計画書」及び様式6－各年度版により令和9年度から5年間の収支計画を示してください。

5 提案事項 提案書（様式 9）に詳細を述べてください。

(1) 利便性、利用性の向上についての基本的な考えを述べてください。

(2) 平日の利用促進についての基本的な考えを述べてください。

＜記載にあたっての注意事項＞

※ 1 ～ 5 の各項目に分けて記載ください。

※ 別紙によることも可能です。

(様式4－概要版) 事業計画書の概要

施設名：三田市心道会館
団体名またはグループ名：

区分		概要				
グループの概要 各団体の場合は	1 設立		1 設立		1 設立	
	2 資本金		2 資本金		2 資本金	
	3 社員数		3 社員		3 社員	
	4 事業		4 事業		4 事業	
	5 売上額（令和7年度）		5 売上額（令和7年度）		5 売上額（令和7年度）	
	6 その他		6 その他		6 その他	
提案額（5年間）						
(1) 基本管理運営の 方針	今後5年間運営するにあたっての基本的な考え方					
(2) 管理運営体制	①類似施設の実績					
	②人員配置・勤務条件等					
(3) 管理運営の実施計画	①利用促進					
	②サービス向上					
	③広報・宣伝					
	④自主事業					

区分		概要
③ 管理運営の実施計画	⑤施設管理	施設・設備の維持管理計画（法定点検・日常点検・清掃等）
	⑥日常業務の執行	《ア》利用者の受付・案内・収納対応
		《イ》現金預金の管理体制・監査体制
	⑦情報公開・個人情報保護に基づく対策	
	⑧利用者・地域との連携	
	⑨危機管理・安全管理	
④ 収支計画	②収支計画の基本的な考え方	
	②収支計画	令和9年度【収入合計： 千円（内、指定管理料： 千円）、支出合計： 千円、 収支(収入－支出)： 千円】 令和10年度【収入合計： 千円（内、指定管理料： 千円）、支出合計： 千円、 収支(収入－支出)： 千円】 令和11年度【収入合計： 千円（内、指定管理料： 千円）、支出合計： 千円、 収支(収入－支出)： 千円】 令和12年度【収入合計： 千円（内、指定管理料： 千円）、支出合計： 千円、 収支(収入－支出)： 千円】 令和13年度【収入合計： 千円（内、指定管理料： 千円）、支出合計： 千円、 収支(収入－支出)： 千円】
⑤ 提案事項	①利便性・利用性の向上	
	②平日の利用促進	

三田市心道会館の管理運営に係る年度計画書

令和〇〇年度

1 申請者 ＊2年目以降は指定管理者に提出してもらうため、「1 指定管理者」となる。

名称	
主たる事務所の所在地	
代表者名	
担当者名	

2 年度計画の内訳

(1) 管理運営体制
(2) 管理運営の実施計画
計画される事業の概要及び実施する時期を述べてください。
(3) 経費
管理運営に要する経費の総額及び内訳を述べてください。
(4) その他必要な事項

※令和9年度～令和13年度の各年度ごとに作成してください。

三田市心道会館の管理運営に係る収支予算書

【総括表（5年間）】

（単位：千円）

項目	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度
収 入					
指定管理料					
利用料金(施設使用料)					
事業収入(受講料等)					
その他					
合 計					
支 出					
人件費					
消耗品費					
印刷製本費					
役務費(通信運搬費、手数料)					
保守点検・維持管理経費					
修繕費					
光熱水費					
使用料・賃借料					
備品購入費					
講座・教室等の開催費					
その他施設の管理運営に必要な経費					
合 計					
収支(収入－支出)					

※項目名は、適宜取捨・追加してください。

(様式 6－各年度版)

収支計画年度別明細書

【令和〇〇年度】

(単位：千円)

項目	金額	明 細
収 入		
指定管理料		
利用料金(施設使用料)		
事業収入(受講料等)		
その他		
合 計		
支 出		
人件費		
消耗品費		
印刷製本費		
役務費(通信運搬費・手数料)		
保守点検・維持管理経費		
修繕費		
光熱水費		
使用料・賃借料		
備品購入費		
講座・教室等の開催費		
その他施設の管理運営に必要な経費		
合 計		
収支(収入－支出)		

※令和 9 年度～令和 13 年度の各年度ごとに作成してください。

グループ構成員届出書（様式7）

令和8年 月 日

グループ構成員届出書

三田市長 田村 克也 あて

グループの名称

構成員（代表者）所在地

名 称

代表者氏名

（電話番号）

指定管理者の指定を受けるため、次のとおりグループを結成しましたので届け出ます。
 なお、指定管理者に指定された場合は、各構成員は対象施設の指定管理者としての業務の遂行及び業務の遂行に伴い当グループが負担する債務の履行に関し、連帯して保証します。

対象施設	三田市心道会館	
グループ名		
設立年月日		
構成員 （代表者）	所在地	
	名 称	
	代表者氏名	
構成員	所在地	
	名 称	
	代表者氏名	
構成員	所在地	
	名 称	
	代表者氏名	

* 欄を適宜追加し、全ての構成員を記載してください。

* グループ結成に際し、各構成員において締結した協定書等の写しを添付してください。

令和8年 月 日

委 任 状

三田市長 田村 克也 あて

グループの名称

構成員（代表者）所在地
名 称
代表者氏名 (※)
(電話番号)

構成員 所在地
名 称
代表者氏名 (※)
(電話番号)

構成員 所在地
名 称
代表者氏名 (※)
(電話番号)

※ 代表者が手書きをしない場合は、記名押印してください。
※ 欄を適宜追加し、全ての構成員を記載してください。

私は、次のグループ代表者を代理人と定め、当グループが存続する間、次の対象施設の指定管理者の指定申請及び管理運営業務に関する権限を委任します。

対象施設	三田市心道会館
＜受任者＞ グループ代表者	所在地 名称 代表者氏名
委任事項	1 指定管理者申請に係る関係図書の作成及び提出等に関する全ての業務 2 対象施設の管理運営業務に係る基本協定及び年度協定の締結に関する業務 3 指定管理者の指定後における対象施設の管理運営に関する全ての業務

業務提案のうち課題に係る提案書（様式9）

業務提案のうち課題に係る提案書

※募集要項の「9 業務提案」（P8）に掲げる課題に対する提案について記入してください。

提案の具体的内容のほか、実現のために整備が必要となる課題事項等についても記入してください。枠が不足する場合は、適宜改頁や追加をおこなってください。

（ 団体等名： ）

ア 利便性・利用性の向上

イ 平日の利用促進

令和 8 年 月 日

現地説明会参加申込書

三田市長 田村 克也 あて

次のとおり、令和 8 年 8 月 1 8 日の現地説明会への参加を申し込みます。

対象施設	三田市心道会館
団体名	
所在地	
参加者氏名	
担当者氏名及び連絡先	担当者： 電 話： ()
備考	

- * 1 団体につき 3 名以内でお願いします。
- * 電子メールで、下記の提出先へ申し込みしてください。

【提出先】

〒669-1595 三田市三輪 2 丁目 1 番 1 号
三田市民生活部文化スポーツ課（本庁舎 4 階）
電子メール：bunkasports@city.sanda.lg.jp

111 募集要項の内容等に関する質問票（様式 11）

令和 8 年 月 日

募集要項の内容等に関する質問票

三田市長 田村 克也 あて

団体等名 :
担当者名 :
連 絡 先 : 電話
 : F A X
 : 電子メール

1 対象施設

三田市心道会館

2 質疑

質問項目	質問内容

* 電子メールで、下記の提出先へ申し込みしてください。

【提出先】

〒669-1595 三田市三輪 2 丁目 1 番 1 号
三田市市民生活部文化スポーツ課（本庁舎 4 階）
電子メール : bunkasports@city.sanda.lg.jp