

施設情報	床面積(m <sup>2</sup> )	学校園・保育所					市民センター																	
		小学校 (20施設)	中学校 (8施設)	特別支援 学校	幼稚園 (10施設)	保育所 (1施設)	学校園等 計	ウッディタウン 市民センター	フラワータウン 市民センター	広野 市民センター	高平ふるさと 交流センター	ふれあいと 創造の里	トータルライフ 向上センター	勤労者体育 センター	有馬富士 共生センター	藍 市民センター	さんだ 市民センター	市民センター 計	市営住宅 (10施設)	多世代 交流館	さつき会館 (池尻児童館)	市史編さん 事務所	シルバー 人材センター	あすなる教室 (旧中央公民館)
構造	113,641	58,420		6,370	856	179,287	4,655	2,799	1,704	2,049	391	286	825	1,332	1,834	2,366	18,241	24,011	1,675	503			621	
指定管理者制度		RC造			RC造		RC造	RC造	RC造	RC造	S造	W造	RC造	W造	RC造	RC造			S造	RC造	S造	LS造		
<b>A.保守点検業務</b>																								
A-1.法定点検等																								
特定建築物定期点検	○	○		○			○	○	○	○	○			○	○	○								
昇降機定期点検(保守共)	○	○	○		○		○	○	○	○				○	○	○						○		
建築設備点検								○																
防火設備点検								○																
防火対象物定期点検報告								○																
消防設備点検(その他含む)	○	○		○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○	○	
自家用電気工物物保守点検	○	○			○		○	○	○	○	○			○	○	○								
フロンガス定期点検																						○		
合併浄化槽点検																		○						
簡易専用水道法定点検																		○						
非常用発電機保守点検																								
その他																								
A-2.建築設備等																								
受水層等清掃及び飲料水水質検査	○	○						○				○				○								○
空調設備保守点検等	○	○	○	○			○	○	○	○	○			○	○	○								
中央監視装置等保守点検							○	○	○	○				○	○	○								
自動ドア保守点検							○	○	○	○				○	○	○								
シャッター保守点検								○																
防犯カメラ保守点検	○	○		○																				
電気保守点検																								
施設巡回点検																								
給水ポンプユニット点検																								
残留塩素制御装置点検																								
噴水設備保守点検及び水質検査																								
A-3.機械警備等																								
セキュリティシステム(セコム)	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○			○	○	○						○	○	○
A-4.その他																								
駐車場システム保守点検																								
ホール保守管理 (音響・映像・照明・調光・舞台機構等)							○	○	○							○								
ピアノ保守点検							○	○																
プール浄化装置保守点検	○	○		○																				
高所作業台保守点検							○																	
遊具等点検	○	○		○	○																			
一般廃棄物収集運搬処分	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○			○	○	○					○	○	○	○
産業廃棄物収集運搬処分	○	○	○	○	○																			
おむつ処理委託費					○																			
建物管理業務 (消防設備点検等一式)																								
吊環点検																								
浴室ろ過点検																								
印刷機保守																								
自転車ふれあい号保守																								
券売機保守点検																								
電話交換機保守点検等																								
非常通報装置保守点検																								
<b>B.維持管理業務</b>																								
B-1.施設清掃																								
日常清掃							○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					○	○	○	○
定期清掃																								
塵芥清掃																								
クリーニング																								
B-2.植栽管理																								
植栽管理	○	○		○			○	○	○	○	○			○	○	○								○
B-3.その他																								
有害虫駆除					○									○	○	○								
役務費 手数料計上分	○	○	○	○			○	○	○	○	○			○	○	○								
排水管清掃																								
市営住宅住宅情報盤メンテナンス																								
通信指令室維持管理業務委託																								
除雪作業																								
調整池(切詰池)管理業務委託																								
施設管理運営業務委託一式																								
交通誘導業務																								
消臭剤・芳香剤リリース																								
電話交換業務委託																								
<b>C.修繕業務(日常的小修繕)</b>																								
C-1.施設修繕(建築等)																								
	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					○	○	○	○
C-2.その他修繕(機器等)																								
	○	○	○																					
※C-1に含む施設もあり																								
C-3.原材料費(直営修繕)																								
	○	○		○																				
保守点検・維持管理(A+B) 合計																								
保守点検・維持管理・日常修繕(A+B+C) 合計																								
<b>D.運営業務</b>																								
D-1.夜間運営委託等																								
設備保守及び保安管理							○	○	○	○	○			○	○	○								
※さんだ市民センター複数年(R2-R4)																								

施設情報	その他施設													図書館 (本館、分館、分室)	有馬富士 自然学習 センター	総合文化 センター	都市公園 駒ヶ谷体育館 城山体育館	心道会館	ガラス 工芸館	総合福祉 保健センター	障害児療育 センター	駐輪駐車場	指定管理施設 計	合計
	防災倉庫	総合案内所	霊苑	休日応急診療 センター	ふるさと 学習館	旧九鬼家 住宅資料館	三輪明神 史跡園	歴史資料 収蔵庫	児童クラブ (31施設)	庁舎 (本庁舎・2号・3 号・南分館)	消防 (本部・西分署・ 東分署)	その他施設 計												
床面積(m <sup>2</sup> )	1,638		89	997	472	342	735	820	1,255	18,173	4,533	55,864	2,677	2,361	10,354	11,715	554	1,514	7,236	959	10,568	47,938	301,330	
構造				RC造	W造	W造		RC造					RC造	RC造	RC造	RC造	RC造	RC造	RC造	RC造	RC造	RC造		
指定管理者制度													【指】	【指】	【指】	【指】	【指】	【指】	【指】	【指】	【指】	【指】		
A.保守点検業務																								
A-1.法定点検等																								
特定建築物定期点検																								
昇降機定期点検(保守共)													○											
建築設備点検													○	○	○	○								
防火設備点検													○	○	○	○								
防火対象物定期点検報告													○	○	○	○								
消防設備点検(その他含む)	○				○	○	○	○					○	○	○	○	○				○			
自家用電気工作物保守点検													○	○	○	○								
フロングス定期点検																								
合併浄化槽点検			○																					
簡易専用水道法定点検			○																					
非常用発電機保守点検																								
その他																								
A-2.建築設備等																								
受水層等清掃及び飲料水水質検査			○										○	○	○	○								
空調設備保守点検等							○						○	○	○	○								
中央監視装置等保守点検													○	○	○	○								
自動ドア保守点検			○										○	○	○	○								
シャッター保守点検													○	○	○	○								
防犯カメラ保守点検													○	○	○	○								
電気保守点検													○	○	○	○								
施設巡回点検													○	○	○	○								
給水ポンプユニット点検													○	○	○	○								
残留塩素制御装置点検													○	○	○	○								
噴水設備保守点検及び水質検査													○	○	○	○								
A-3.機械警備等																								
セキュリティシステム(セコム)	○	○			○	○	○	○					○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
A-4.その他																								
駐車場システム保守点検													○											
ホール保守管理 (音響・映像・照明・調光・舞台機構等)																								
ピアノ保守点検																								
プール浄化装置保守点検																								
高所作業台保守点検																								
遊具等点検													○											
一般廃棄物収集運搬処分			○										○	○	○	○								
産業廃棄物収集運搬処分													○	○	○	○								
おむつ処理委託費																								
建物管理業務 (消防設備点検等一式)																								
吊環点検																								
浴室ろ過点検																								
印刷機保守																								
自転車ふれあい号保守																								
券売機保守点検																								
電話交換機保守点検等																								
非常通報装置保守点検																								
B.維持管理業務																								
B-1.施設清掃																								
日常清掃			○		○	○	○						○	○	○	○								
定期清掃					○	○	○						○	○	○	○								
塵芥清掃																								
クリーニング																								
B-2.植栽管理																								
植栽管理	○		○		○	○	○						○	○	○	○								
B-3.その他																								
有害虫駆除			○																					
役務費 手数料計上分													○	○	○	○								
排水管清掃													○	○	○	○								
市営住宅住宅情報盤メンテナンス																								
通信指令室維持管理業務委託																								
除雪作業			○																					
調整池(切詰池)管理業務委託			○																					
施設管理運営業務委託一式		○	○	○																				
交通誘導業務													○	○	○	○								
消臭剤・芳香剤リース													○	○	○	○								
電話交換業務委託																								
C.修繕業務(日常的小修繕)																								
C-1.施設修繕(建築等)																								
			○		○	○	○	○					○	○	○	○								
C-2.その他修繕(機器等)																								
※C-1に含む施設もあり																								
C-3.原材料費(直営修繕)																								
保守点検・維持管理(A+B) 合計																								
保守点検・維持管理・日常修繕(A+B+C) 合計																								
D.運営業務																								
D-1.夜間運営委託等																								
設備保守及び保安管理																								
※さんだ市民センター複数年(R2-R4)																								