

■ 三田市公共施設個別施設計画 施設類型別の費用想定 【参考】

NO	施設名	施設情報			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
		保全区分	築年	面積(m2)	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	
01 学校教育系施設(32施設)				176,474㎡								小計:	6,259百万円
001 小学校													
	三田小	長寿命化施設	S47(1972)	7,204	築50	適正規模・適正配置に向けた計画が具体的になっていないことから、毎年一定額を計上							
	三輪小	長寿命化施設	S41(1996)	5,758	築56								
	志手原小	長寿命化施設	S56(1981)	3,179	築41								
	藍小	長寿命化施設	S59(1984)	3,808	築38								
	本庄小	長寿命化施設	H4(1992)	3,423	築29								
	広野小	長寿命化施設	S54(1979)	5,344	築43								
	小野小	長寿命化施設	H3(1991)	3,415	築30								
	高平小	長寿命化施設	S43(1968)	3,941	築53								
	母子小	長寿命化施設	H8(1996)	2,241	築26								
	武庫小	長寿命化施設	S57(1982)	7,028	築40								
	松が丘小	長寿命化施設	S62(1987)	4,970	築35								
	すずかけ台小	長寿命化施設	S62(1987)	6,646	築35								
	狭間小	長寿命化施設	S63(1988)	6,957	築34								
	富士小	長寿命化施設	H2(1990)	6,380	築32								
	あかしあ台小	長寿命化施設	H2(1990)	7,548	築32								
	弥生小	長寿命化施設	H3(1991)	6,217	築31								
	つつじが丘小	長寿命化施設	H3(1991)	8,827	築31								
	けやき台小	長寿命化施設	H4(1992)	7,284	築30								
	学園小	長寿命化施設	H4(1992)	5,051	築30								
	ゆりのき台小	長寿命化施設	H7(1995)	8,420	築27								
002 中学校													
	長坂中	長寿命化施設	S52(1977)	5,517	築45	適正規模・適正配置に向けた計画が具体的になっていないことから、毎年一定額を計上							
	上野台中	長寿命化施設	S50(1975)	5,460	築46								
	狭間中	長寿命化施設	S58(1983)	7,966	築39								
	八景中	長寿命化施設	S60(1985)	7,549	築37								
	けやき台中	長寿命化施設	S62(1987)	7,766	築35								
	富士中	長寿命化施設	H3(1991)	7,607	築31								
	藍中	長寿命化施設	H3(1991)	7,210	築31								
	ゆりのき台中	長寿命化施設	H4(1992)	9,345	築30								
003 給食センター													
	ゆりのき台給食センター	予防保全施設	H2(1990)	2,343	築32	築33	築34	築35	築36	築37	築38	築39	
					大規模								
	清水山給食センター	予防保全施設	H5(1993)	1,533	築29	築30	築31	築32	築33	築34	築35	築36	
					大規模								
004 その他教育系施設													
	旧青少年育成センター	廃止予定施設	S27(1952)	537	築69	築70	築71	築72	築73	築74	築75	築76	
02 子育て支援施設(44施設)				10,659㎡								小計:	1,571百万円
001 幼稚園													
	三田幼稚園	長寿命化施設	S51(1976)	1,019	築46	築47	築48	築49	築50	築51	築52	築53	
					設備			長寿命					
	三輪幼稚園	長寿命化施設	S48(1973)	1,085	築49	築50	築51	築52	築53	築54	築55	築56	
					設備						長寿命		
	志手原幼稚園	長寿命化施設	H4(1992)	624	築30	築31	築32	築33	築34	築35	築36	築37	
						長寿命							
	小野幼稚園	長寿命化施設	H2(1990)	497	築32	築33	築34	築35	築36	築37	築38	築39	
	母子幼稚園	長寿命化施設	H7(1995)	小学校に含む	築27	築28	築29	築30	築31	築32	築33	築34	
	広野幼稚園	長寿命化施設	S50(1975)	741	築46	築47	築48	築49	築50	築51	築52	築53	
					設備	長寿命							
	本庄幼稚園	長寿命化施設	S57(1982)	565	築39	築40	築41	築42	築43	築44	築45	築46	
	藍幼稚園	長寿命化施設	S60(1985)	507	築36	築37	築38	築39	築40	築41	築42	築43	
	松が丘幼稚園	長寿命化施設	S62(1987)	807	築35	築36	築37	築38	築39	築40	築41	築42	
									長寿命				
	高平幼稚園	長寿命化施設	H1(1989)	525	築35	築36	築37	築38	築39	築40	築41	築42	

NO	施設名	施設情報			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
		保全区分	築年	面積(m ²)	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	
002 保育所													
	三田保育所	長寿命化施設	S58(1983)	856	築39	築40	築41	築42	築43	築44	築45	築46	
					長寿命								
003 放課後児童クラブ													
	児童クラブ(31)	その他施設		1,255									
					必要な修繕を見込む								
004 その他子育て支援施設													
	多世代交流館	事後保全施設	H5(1993)	1,675	改17	改18	改19	改20	改21	改22	改23	改24	
					必要な修繕を見込む								
	池尻児童館	事後保全施設	S58(1983)	503	築38	築39	築40	築41	築42	築43	築44	築45	
					必要な修繕を見込む								
03 社会教育系施設(7施設)				6,586m²								小計:	1,091百万円
001 図書館													
	図書館(本館)	予防保全施設	H2(1990)	2,677	築31	築32	築33	築34	築35	築36	築37	築38	
					建築		大規模						
002 その他社会教育系施設													
	三田ふるさと学習館	事後保全施設	S29(1954)	472	築67	築68	築69	築70	築71	築72	築73	築74	
					今後の活用に向けた方向性を整理								
	旧九鬼家住宅資料館	予防保全施設	H13(2001)	342	築21	築22	築23	築24	築25	築26	築27	築28	
								大規模					
	三輪明神窯史跡園	予防保全施設	H15(2003)	735	築18	築19	築20	築21	築22	築23	築24	築25	
						設備					大規模		
	有馬富士自然学習センター	事後保全施設	H13(2001)	2,361	築21	築22	築23	築24	築25	築26	築27	築28	
					必要な修繕を見込む								
04 市民文化系施設(10施設)				27,771m²								小計:	3,616百万円
001 集会施設													
	ウッドイタウン市民センター	予防保全施設	H17(2005)	4,655	築17	築18	築19	築20	築21	築22	築23	築24	
								設備					
	トータルライフ向上センター	その他施設	S62(1987)	286	築34	築35	築36	築37	築38	築39	築40	築41	
					必要な修繕を見込む								
	フラワータウン市民センター	予防保全施設	H7(1995)	2,799	築27	築28	築29	築30	築31	築32	築33	築34	
					設備		大規模						
	広野市民センター	予防保全施設	H8(1996)	1,704	築26	築27	築28	築29	築30	築31	築32	築33	
								大規模					
	高平ふるさと交流センター	予防保全施設	H6(1994)	2,049	築28	築29	築30	築31	築32	築33	築34	築35	
					設備		大規模						
	本庄ふれあいセンター	予防保全施設	H25(2013)	391	築9	築10	築11	築12	築13	築14	築15	築16	
	有馬富士共生センター	予防保全施設	H18(2006)	1,332	築16	築17	築18	築19	築20	築21	築22	築23	
								大規模					
	藍市民センター	予防保全施設	H12(2000)	1,834	築22	築23	築24	築25	築26	築27	築28	築29	
								設備					
	さんだ市民センター	予防保全施設	S49(1974)	2,366	築48	築49	築50	築51	築52	築53	築54	築55	
					大規模								
002 文化施設													
	総合文化センター	予防保全施設	H19(2007)	10,354	築15	築16	築17	築18	築19	築20	築21	築22	
					建築						設備		
05 スポーツ・レクリエーション系施設(11施設)				17,849m²								小計:	1,346百万円
001 スポーツ施設													
	ふれあいプール	その他施設	H4(1992)	447	築29	築30	築31	築32	築33	築34	築35	築36	
					必要な修繕を見込む								
	駒ヶ谷運動公園体育館	予防保全施設	H13(2001)	6,923	築21	築22	築23	築24	築25	築26	築27	築28	
						設備							
	勤労者体育センター	事後保全施設	H1(1989)	825	築32	築33	築34	築35	築36	築37	築38	築39	
					必要な修繕を見込む								
	城山体育館	予防保全施設	S56(1981)	3,513	築40	築41	築42	築43	築44	築45	築46	築47	
						大規模					建築		
	城山球場	予防保全施設	H17(2005)	1,279	築17	築18	築19	築20	築21	築22	築23	築24	
								設備					
	心道会館	事後保全施設	H3(1991)	554	築30	築31	築32	築33	築34	築35	築36	築37	
					必要な修繕を見込む								

NO	施設名	施設情報			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
		保全区分	築年	面積(m ²)	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	
002 レクリエーション施設													
	ガラス工芸館	事後保全施設	H5(1993)	1,514	築29	築30	築31	築32	築33	築34	築35	築36	
					必要な修繕を見込む								
	淡路風車の丘	廃止予定施設	H11(1999)	274	築21	築22	築23	築24	築25	築26	築27	築28	
	新陶芸館	廃止予定施設	H6(1994)	602	築27	築28	築29	築30	築31	築32	築33	築34	
	旧陶芸館	その他施設	S63(1988)	327	築33	築34	築35	築36	築37	築38	築39	築40	
					必要な修繕を見込む								
	野外活動センター	その他施設	H2(1990)	1,591	築31	築32	築33	築34	築35	築36	築37	築38	
					必要な修繕を見込む								
06 市営住宅(10施設)				24,011㎡							小計:	286百万円	
	東山住宅	廃止予定施設	S50(1975)	960	築46	築47	築48	築49	築50	築51	築52	築53	
	桑原住宅	廃止予定施設	S52(1977)	414	築45	築46	築47	築48	築49	築50	築51	築52	
	広沢住宅	長寿命化施設	S57(1982)	762	築39 建築	築40 設備	築41	築42	築43	築44	築45	築46	
	西山高層	長寿命化施設	H15(2003)	5,299	築18	築19 設備	築20	築21	築22	築23	築24	築25 建築	
	西山団地1号棟	長寿命化施設	H10(1998)	2,414	築23	築24	築25 建築	築26	築27	築28	築29	築30	
	西山団地2号棟	長寿命化施設	H12(2000)	4,403	築21	築22	築23	築24	築25 建築	築26	築27	築28	
	西山団地3号棟	長寿命化施設	H14(2002)	1,102	築19	築20	築21	築22	築23	築24	築25 建築	築26	
	大池南団地	長寿命化施設	H7(1995)	1,716	築26	築27	築28	築29	築30	築31 設備	築32	築33	
	南が丘団地	長寿命化施設	H19(2007)	5,059	築14	築15 建築	築16	築17	築18	築19	築20 設備	築21	
	南が丘第2団地	長寿命化施設	H9(1997)	1,883	築25	築26	築27	築28	築29	築30 建築	築31	築32	
07 保健・福祉施設(2施設)				8,195㎡							小計:	334百万円	
	総合福祉保健センター	予防保全施設	H7(1995)	7,236	築27	築28	築29	築30 建築	築31	築32	築33	築34	
	障害児療育センター	予防保全施設	H9(1997)	959	築25	築26	築27	築28	築29	築30 大規模	築31	築32	
08 行政系施設(5施設)				22,706㎡							小計:	198百万円	
001 庁舎等													
	市庁舎(本庁舎)	長寿命化施設	H26(2014)	13,631	築7	築8	築9	築10	築11	築12	築13	築14	
	市庁舎(2号・3号)	長寿命化施設	S63(1988)	2,419	築34	築35	築36	築37	築38	築39	築40	築41	
	市庁舎(南分館)	長寿命化施設	H9(1997)	2,124	築25	築26	築27	築28	築29	築30 建築	築31	築32	
002 消防施設													
	消防庁舎(消防署)	長寿命化施設	H8(1996)	3,441	築26 建築	築27	築28	築29	築30 建築	築31	築32	築33	
	消防庁舎(西分署)	長寿命化施設	H16(2004)	683	築18 建築	築19	築20 中規模	築21	築22	築23	築24	築25 建築	
	消防庁舎(東分署)	長寿命化施設	H23(2011)	408	築11	築12	築13	築14	築15	築16	築17	築18	
09 一般廃棄物処理施設(3施設)				10,841㎡							小計:	613百万円	
	クリーンセンター	予防保全施設	H4(1992)	7,868	築30 設備	築31	築32	築33	築34	築35	築36	築37	
	リサイクルセンター	事後保全施設	H10(1998)	1,348	築23	築24	築25	築26	築27	築28	築29	築30	
					必要な修繕を見込む								
	環境センター	予防保全施設	H22(2010)	1,625	築12 設備	築13	築14	築15	築16	築17	築18	築19	

NO	施設名	施設情報			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
		保全区分	築年	面積(m2)	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10
10 市民病院(1施設)				25,207㎡	小計:							0百万円
	市民病院	予防保全施設	H7(1995)	25,207	築26	築27	築28	築29	築30	築31	築32	築33
市民病院改革プランを踏まえた今後の構想等が明らかになった時点で反映												
11 その他施設(25施設)				31,583㎡	小計:							547百万円
	青野ダム記念館	廃止予定施設	S62(1987)	718	築34	築35	築36	築37	築38	築39	築40	築41
	歴史資料収蔵庫 市史編さん事務所	その他施設	S50(1975)	820	築46	築47	築48	築49	築50	築51	築52	築53
必要な修繕を見込む												
	シルバー人材センター	事後保全施設	H11(1999)	621	築22	築23	築24	築25	築26	築27	築28	築29
必要な修繕を見込む												
	フラワータウン駅前倉庫	廃止予定施設	S62(1987)	1,988	築34	築35	築36	築37	築38	築39	築40	築41
	聖苑	予防保全施設	S62(1987)	1,301	築35 建築	築36 設備	築37	築38	築39	築40	築41	築42
	三田駅前一番館	予防保全施設	H17(2005)	12,745	築16	築17	築18	築19	築20	築21	築22	築23
	旧中央公民館分室	予防保全施設	S61(1986)	405	築35 大規模	築36	築37	築38	築39	築40	築41	築42
	新三田駅前駐輪・駐車場	予防保全施設	H11(1999)	10,568	築22	築23 設備	築24	築25	築26	築27	築28	築29
	防災倉庫	事後保全施設	S59(1984)	1,638	築37	築38	築39	築40	築41	築42	築43	築44
必要な修繕を見込む												
	消防団器具庫(14)	事後保全施設		691								
施設の更新及び必要な修繕を見込む												
	霊苑	事後保全施設	H10(1998)	89	築23	築24	築25	築26	築27	築28	築29	築30
必要な修繕を見込む												
施設数(150)		延床面積合計:		361,882㎡	合計:							15,861百万円